



## मुसिकोट नगरपालिका

### स्थानीय राजपत्र

खण्ड : ६

संख्या: २

असार ३०, २०७९

भाग - १

### मुसिकोट नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय, रुकुम पश्चिमको

### सूचना

आर्थिक ऐन, २०७९

सम्वत २०७९ सालको ऐन नं. २

प्रस्तावना: मुसिकोट नगरपालिकाले आर्थिक वर्ष २०७९/०८० को अर्थ सम्बन्धी काम कारवाहीलाई नियमित गर्न स्थानीय कर तथा सेवा शुल्क संकलन गर्ने छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न तथा समय सापेक्ष करका दरहरु थपघट गर्न आवश्यक भएकोले नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) तथा

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन २०७४ को दफा ११ (घ) बमोजिम मुसीकोट नगर सभाले यो ऐन बनाई जारी गरिएको छ ।

१ संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम “मुसीकोट नगरपालिका रुकुम पश्चिमको आर्थिक ऐन , २०७९” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७९ साल श्रावण १ गतेदेखि मुसीकोट नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२ सम्पति कर: मुसीकोट नगरपालिकाका क्षेत्रभित्रका घरहरुको हकमा अनुसूची (१) मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा र जग्गाहरुको हकमा प्रचलित सरकारी दर (रजिष्ट्रेशन प्रयोजनका लागि कायम भएको दर) लाई न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम गरी अनुसूची (१) को (क) र (ख) सम्म उल्लेख भए बमोजिम सम्पति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

३ भूमि कर (मालपोत कर): नगरपालिकाले सम्पतिकर लिन सुरु गरेको आ.व. भन्दा अगाडीका वर्षहरुको बाँकी भूमि तथा मालपोत कर घरघडेरीको मूल्याङ्कन नगरी जग्गाको मात्र मूल्याङ्कन गरी हालकै दरमा असूल गरिनेछ । साथै आ.व. ०७९/०८० देखि घर र घरले चर्चेको र सोही वरावरको जग्गा बाहेक अन्य जग्गामा भुमी -मालपोतकर लगाइ असुल गरिनेछ ।

४ घर वहाल कर: मुसीकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा

वा पोखरी पूरे वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा वहाल रकममा १०% का दरले घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

- ५ **व्यवसाय करः** मुसीकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालनमा रहेका उद्योग, व्यापार, व्यवसाय र सेवामा व्यबसायको प्रकृति, पूँजी लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूचि (२) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
- ६ **जडिबुटी, प्राकृतिक खानीजन्य तथा कवाडी र जीवजन्तु करः** मुसीकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला तथा मुसीकोट नगरपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेका सम्पति तथा आफ्नो रेखदेखमा रहेका सार्वजनिक स्थलवाट उत्पादन हुने ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ, दाउरा, जराजुरी, स्लेट खरीढुङ्गा, प्राकृतिक गैरकाघ वनपैदावार, खानीजन्य वस्तुहरूको व्यवसायिक कारोबार तथा निकासी गरेवापत अनुसूचि (३) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
- ७ **विज्ञापन करः** मुसीकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (४) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर

- गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
- ८ मनोरन्जन करः मुसीकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (५) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई आएमा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
- ९ बहाल बिटौरी शुल्कः मुसीकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (६) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
- १० पार्किङ शुल्कः मुसीकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (७) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
- ११ सेवा शुल्क, दस्तुरः मुसीकोट नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (८) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
- १२ पर्यटन शुल्कः मुसीकोट नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूवाट कार्यकालिका बैठकले तोकेको दरमा पर्यटन

शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सोही बमोजिम हुनेछ । नगर क्षेत्रभित्रका पर्यटकीय क्षेत्र प्रवेश शुल्क अनुसूची १२ बमोजिम लगाइने छ ।

- १३ लगानीबाट प्रतिफलः मुसीकोट नगरपालिकाले लगानी गरेको घुम्तीकोष तथा शेयरमा अनुसूची (९) मा उल्लेखित दरमा व्याज तथा सेवाशुल्क लगाइने असूलउपर गरिनेछ ।
- १४ नक्सा पास दस्तुरः माप दण्ड पुगेको गयाँ घर निर्माणमा नक्शापास पुराना घरको नक्सापास तथा घर अभिलेखन दस्तुर अनुसूची (१०) (क) बमोलिम र मापिण्ड नपुगेको घरहरूको हकमा कार्यपालिका बाट स्वीकृत निर्देशिका बमोलिम हुनेछ ।
- १५ कर छुटः (१) यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन तर आ. व. २०७९/०८० को बार्षिक नीति तथा कार्यक्रममा छुट दिने भनी उल्लेख गरिएका बिषयहरूलाई छुट दिने व्यवस्था मिलाउन सकिनेछ ।  
(२) उपदफा (१) मा जुनसुकै कुरा लेखिएकोभएता पनि नगरसभाले आवश्यक ठानेमा अनुसूची (१३) बमोजिम कुनै क्षेत्रमा कर छुट, अनुदान तथा सुविधाको व्यवस्था गर्न सकिनेछ ।

- १६ कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि मुसीकोट नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।
- १७ दण्ड सजायः (१) नगरपालिकाले ठेकेको वा लगाएको कर, दस्तुर, शुल्क महशुल तथा असुली गर्न बाँकी अन्य कुनै रकम व्यक्तिले नबुझाएमा नगरपालिकाले देहाय बमोजिम कारबाही गर्न सक्नेछ ।
- क)यस ऐन बमोजिम नगरपालिकाले उठाउन पाउने कर, दस्तुर, सेवा शुल्क तथा असुली गर्न बाँकी अन्य रकम कुनै व्यक्तिले नबुझाएमा त्यस्तो व्यक्तिको चल अचल सम्पत्तिको स्वामित्व हस्तान्तरण रोक्ना गर्न सम्बन्धित निकायलाई लेख, व्यापार व्यवसायमा सिलबन्दी तथा तालाबन्दी गर्न र निकासी पैठारी लगाएतका कारोबार रोक्ना गर्न र कालो सूचीमा राख्न सक्नेछ ।
- ख)यस ऐन बमोजिम नगरपालिकाले उठाउन पाउने कर, दस्तुर, सेवा शुल्कको बक्यौता असूल गर्दा प्रत्येक वर्षमा २५% जरिवाना लगाई असूल उपर गर्नेछ ।
- ग) अन्य जरिवाना अन्य दण्ड सजाय र जरिवाना अनुसूची १४ बमोजिम लगाइने छ ।
- १८ घुमन्ते व्यापारी (पटके) कर जिल्ला बाहिरबाट आएर व्यापार गर्ने घुमन्ते व्यापारीको हकमा नीजले आफुले गर्न चाहेको व्यापारको

व्यवसाय दर्ता प्रमाणपत्र र नागरीकताको प्रतिलिपि सहितको स्वयं उपस्थित भइ नगरपालीकामा अनुमती लिनुपर्ने तथा सासाहिक रु ५०० का दरले शुल्क तिर्नुपर्ने छ । साथै निश्चित अवधि तोकी अनुमती लिन चाहेमा रु २५०० शुल्क लाग्नेछ ।

द्रष्टव्य : नगरपालीकावाट सेवा सुविधा प्रवाह गर्दा नगरपिलकामा सम्पत्तिकर तथा अन्य कर दस्तुर बुझाएको रसिद अनिवार्य रूपमा पेश गर्नुपर्नेछ ।

१९ विविधः कृषि, पशु, सहकारी, शिक्षा, घरेलु जस्ता अन्य विषयगत कार्यालयबाट हुने कार्यको सेवा शुल्क दस्तुर उल्लेख भएमा सोही बमोजिम र नभएमा साविकमा यी विषयगत कार्यालयहरूले लिदै आएको दस्तुर शुल्क लाग्नेछ ।

यस ऐनमा नसमेटीएका र अन्य कानुनसाँग नबाझिने गरी कर दस्तुर शुल्कको दररेट नगर कार्यपालिकाको निर्णय तथा स्वीकृत कार्यविधीको मापदण्ड बमोजिम हुनेछ ।

**अनुसूची – १ (क)**  
**(दफा २ र ३ सँग सम्बन्धित)**

करयोग्य सम्पत्तिको मूल्य	वार्षिक करको दर	करयोग्य भूमि/जग्गाको मूल्य	वार्षिक करको दर
रु १ देखि ५ लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	एकमूष्ठ रु.५०।	रु १ देखि ५ लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	एकमूष्ठ रु.५०।
रु ५ लाख १ देखि २० लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु.०.०१	रु ५ लाख १ देखि २० लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु.०.०१
रु २० लाख १ देखि ५० लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु.०.०११	रु २० लाख १ देखि ५० लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु.०.०११
रु ५० लाख १ देखि १ करोड रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु.०.०१२	रु ५० लाख १ देखि १ करोड रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु.०.१२
रु १ करोड १ देखि १ करोड ५० लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु.०.०१३	रु १ करोड १ देखि १ करोड ५० लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु.०.०१३
रु १ करोड ५० लाख १ देखि २ करोड रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु.०.०१४	रु १ करोड ५० लाख १ देखि २ करोड रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु.०.०१४
रु २ करोड १ देखि २ करोड ५० लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु.०.०१५	रु २ करोड १ देखि २ करोड ५० लाख रुपैयाँसम्मको	प्रति सय रु.०.०१५

		मूल्यांकनमा	
रु २ करोड ५० लाख १ देखि ३ करोड रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु.०.०१६	रु २ करोड ५० लाख १ देखि ३ करोड रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	प्रति सय रु.०.०१६
रु ३ करोड १ रुपैयाँदेखि माथि	प्रति सय रु.०.०१७	रु ३ करोड १ रुपैयाँदेखि माथि	प्रति सय रु.०.०१७

**सम्पत्तिकर तथा भुमी (मालपोत) करको स्वीकृत दर  
 अनुसूची १ (ख) दफा २ सँग सम्बन्धित  
 संरचनाको मूल्यांकन दर (प्रति वर्ग फीट)**

क्षेत्र	विशेष डिजाइन सहितका १००० वर्गफीटभन्दा ठूला र ३ तल्लासम्मकासाधारण डिजाओन (थम्ब रोल) लाएका घरहरु (ख वर्ग)	१००० वर्गफीट भरदा कम र ३ तल्लासम्मकासाधारण डिजाओन (थम्ब रोल) लाएका घरहरु (ख वर्ग)	सिमेन्ट जोडाइमा ढुङ्गा वा ईट्टाको गारो र स्लेट, टायल, खरको छाना भएका घरहरु (ग वर्ग)	ढुगा माटोको जोडाइको उए भएका र खरको छाना भएका साधारण वा कम्बी	सेडाल्ट्राप्रो
---------	---	---	---	--	----------------

								घरहरु (घ वर्ग)			
		व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास								
क	व्यापारिक क्षेत्र	१६००	१५००	१५००	१४००	१४००	१३००	१३००	१२००	६००	५००
ख	संस्थागत क्षेत्र	१५००	१४००	१४००	१३००	१३००	१२००	१२००	११००	५००	३००
ग	आवासीय क्षेत्र	१४००	१३००	१३००	१२००	१२००	११००	११००	१०००	३००	१५०
घ	कृषि क्षेत्र	१३००	१२००	१२००	११००	११००	१०००	१०००	९००	१५०	१००
ड	वन तथा वगर क्षेत्र	१२००	११००	११००	१०००	१०००	९००	९००	८००	१००	५०

९ गा वा इँटाको पर्खाल प्रति रनिङफिट रु. २००।००

कच्ची घर एकमुष्ट रु ५०,०००।०० (५०० वर्ग फिट सम्म)

## नगरक्षेत्रभित्र रहेका विभिन्न जग्गाहरुको मुल्यांकन ।

क्र.स.	गा.पा./न.पा.	जग्गा	अवल	दोयम	सिम	चाहार	अन्य
<b>मुसिकोट नगरपालिका</b>							
१	खलंगा र साँख गा.वि.स.	खेत	४३४५००।	२९१५००।	२५०००।	१२५००।	
		पाखो	३२०००।	२५०००।	२१५००।	७५००।	
२	सोलाबाड	खेत	५२८००।	३४६५००।	२२०००।	१७६००।	
		पाखो	३०२५०।	२५८५०।	१७६००।	१३२००।	
३	भलाकचा	खेत			२९१५०।	१९८००।	
		पाखो			२२०००।	६६००।	
४	छिवाड	खेत		२९१५०।	२२०००।	१४८५०।	
		पाखो		७७००।	६६००।	२७५०।	
५	स्यालापाखा	खेत		२९१५०।	१९९५०।	७७००।	
		पाखो		१५९५०।	७७००।	३८५०।	
६	चौखाबाड	खेत		१४८५०।	६०५०।	३८५०।	
		पाखो		७७००।	४४००।	२७५०।	

## मुसिकोट नगरपालिका भित्रका मोटरेवल बाटोको ५०० मिटर भित्रका प्रति ५०० वर्गमिटरको मुल्याङ्कन

साबिक गाविस बडा नं.	हालको बडा नं.	उप क्षेत्र	न्युनतम मुल्याङ्कन दर ( प्रति रोपनि )
बडा १		बागबजार देखी मठ सम्म, सहिद मैदान-जिल्ला प्रहरी कार्यालय मुलखोला देखि जिल्ला अस्पतालसम्म	2,000,000.00
		सहिद मैदान -पातुखोला-सल्ले	1,000,000.00
		खलगांवजार मुख्य बाटोभन्दा १० मिटर भित्र, बराहटाकुरा देखि सालघारी सम्म	800,000.00
		मठ देखी मुलपानी	500,000.00
		सल्ले देखी कैलदेउसम्म सडकको छेउछाउ गिलबाड देखि छिड भेरीखोला सडक दायाबाया,मठ रावलबारा	300,000.00
		कैलदेउ देखी गिलबाड	200,000.00
		छिड तल्लो र विचको बस्ती	400,000.00
		छिड माथिल्लो बस्ती, कैलदेउ घिमाने	150,000.00
		माथि उल्लेखित सबै क्षेत्रको चाहार जग्गा	75,000.00
बडा २			
		बरेली बजार देखी राउखेत साबिक बर पिपल रुख रातामाटा	500,000.00

	गाँउवारी रुप्चा वानेचौर बैरीगारे ढोलगारे पुरनडाडा राक्सेकोट वाढ्वे ज्यामिरखोला सालिविसौना खलटाकुरा सिस्नेखोला जयरामपुर	400,000.00
	माथि उल्लेखित सवै क्षेत्रको चाहार जग्गा	75000.00
वडा ३		
	हेत्यपोष्ट शिक्षा कार्यालय सम्म	1,000,000.00
	स्यालादेखी मुलपानी सम्म	800,000.00
	धैरेनीचौर, पाखाखेत, गरुलबोट छेरा पैयाबोट पाखाखेत गरुलबोट छेरा, पैयाबोट	500,000.00
	खरखरे ढोरेनी	300,000.00
	माथि उल्लेखित सवै क्षेत्रको चाहार जग्गा	75,000.00
वडा ४		
	बाउनडेरा, सोलावाड, बैरागीढाटी राप्ती लोकमार्गको दायाँ बायाँ	1,500,000.00

	सोलावाड बोहरागाउँ, सितलपोखरी, गैरीखेत, ढाराढुंगा छेर्ना सम्म म.प.को दाया बाया	1,000,000.00
	सोलावाड, दलाखेत, घुरीखोला, ट्याखोला, थापाचौर बाउनडेरा, बोहरागाउ ढाराढुंगा, गैरीखेत रेउलेडेरा	700,000.00
	सोलावाड, बाहनडेरा, थापाचौर ढाराढुंगा, गैरीखेत, घुरीखोला, दलाखेत, चापा	500,000.00
	माथि उल्लेखित सवै क्षेत्रको चाहार जग्गा	75,000.00
वडा ५		
	सेरिगाउँ अ स्कुल देखी बागबजार सम्म, सिजेरीखोला, मध्यपहाडी हुँदै टटेला	1,500,000.00
	पानाखोला, सिजेरीखोला, सेरिगाउँ	1,000,000.00
	ज्यामिनन्डाडा, कुनावाड	800,000.00
	सेराखेत गाउमुनि ज्यामिनडाडा, कुनावाड	600,000.00
	कोलटाकुरा, थर्पु तल्लो माथिल्लो, घुयलपानी, डाडडुंगे	500,000.00
	घ्यलपानी, रिठेचौर डाडडुडे कोलटाकुरा बगर	400,000.00
	माथि उल्लेखित सवै क्षेत्रको चाहार जग्गा	75,000.00
वडा ६		

	भुल्खेत, ट्याखोला	1,000,000.00
	मेल्चौर बसीबाड, भुल्खेत, दवाड, भन्डारीकाडा, बाईधारा, काम्ले, भिरजरा, धाडडाडा, मेल्चौर, दवाड,	400,000.00
	बसिबाड़, पोखरा कानेबाड़ क्षेत्रका खेतीयोग्य जग्गाको प्रति ५०० ब.मी. को	300,000.00 400000.
	गवारी, डारीगाउँ	200,000.00
	माथि उल्लेखित स्वै क्षेत्रको चाहार जग्गा	75,000.00
वडा ७		
	साख दल्लुगैरा, लामाविसौना, भुल्खेत	800,000.00
	साख तलिगाउँ उ माथिगाउँ,	600,000.00
	लमटाकुरा, लालबाड, ओलीबारा, पाढ्ठा, गोतलीबाड, भारीगाउँ, बुकिडाडा, चौतारा, खालबोट, चन्द्रीबाड, लाडसीबाड	300,000.00
		50,000.00
वडा ८		
	तावले काप्रीबास, घोरखानी, कुयरकम्द, मध्यपहाडी दायाँबायाँ ५० मि.	400,000.00

	पाखापानी, भैसीचरण गर्पा, खावाडखानी, खानडाडा, क्वाम्मा, छेलाबाड, दिनहुंगा,किकरीबाड, घटटेखोला, सल्लेधारा, ढोक्लाबाड, त्रिसिङ	300,000.00
	पाखापानी, भैसीचरण गर्पा, खावाडखानी, खानडाडा, क्वाम्मा, छेलाबाड, दिनहुंगा,किकरीबाड, घटटेखोला, सल्लेधारा, ढोक्लाबाड, त्रिसिङ	150,000.00
	माथि उल्लेखित सवै क्षेत्रको चाहार जग्गा	75,000.00
बडा ९		
	होल्तारा	500,000.00
	लालीबाड,कुनासिमल, स्वारा, चिउराबोट, लापाटा, बयला, च्यान्डाडा, बलचौर,हिल, होल,लिगुर, भरीखर्क, अदुवारी,लालीबाड,कुनासिमल, स्वारा, चिउराबोट, लापाटा, बयला, च्यान्डाडा, बलचौर,हिल, होल,लिगुर, भरीखर्क, अदुवारी	450,000.00
		300,000.00
	माथि उल्लेखित सवै क्षेत्रको चाहार जग्गा	66,000.00
बडा १०		
	मुसिकोट चुन्वाड, सडकको चुन खण्ड .....को घरदेखी, पुरानो स्कुल सम्म सडक दायाँबायाँ	500,000.00

	चुन, दलितबस्ती, गलमपाटी, खर्सुपानी, डेलडाडा, चौर भेरीखोला साउनेपानी	350,000.00
	तल्लो गलापाटी खर्सुपानी तल्लो भेरीखोला, जुगेखोरीया साउनेपानी, चुन ट्याङ, भारदुंगा	250,000.00
	माथि उल्लेखित सवै क्षेत्रको चाहार जग्गा	66,000.00
वडा ११		
	रामपाछा डाडा	600,000.00
	मेलचौर, ज्यामडाडा, डिग्रे, पाछिवाड, काउलेचौर, बाजागाउ दबाड, जुगेना, भकमके, घोरनेटी, गाठबाड, मोराबाड, गोठबाड भकभके, जुगेना बाजागाउ दहबाड काउलेचौर पाछिवाड, कोलचौर सिमलचौर मेलचौर भित्रखोला, मोराबाड, टुनिचौर	500,000.00
	गारासाभा, रिठाबोट, काफलबोट, बसीडाडा भोटागाउ, खातिगारा, पुरनागाउ, गाजावगर, गाउवारी, धनबोठ, बादिमारा, स्याबाड, माथिगाउँ, लराबाटना, खाल्चौर, राउटेबारा च्यान्डाडा भर भेरीखर्क, पनेरीडाडा, खर्चिवाड,, स्याबाड, ओखलगढुगा, कासवारी, गाव(लहु), बादिमारा, लामडाडा छोरडाडा सिप्री	300,000.00
	माथि उल्लेखित सवै क्षेत्रको चाहार जग्गा	50,000.00

<b>बडा १२</b>			
	बैरागीबजार, पितिबाड, राप्ती लोकमार्गको बजार क्षेत्र र पन्चौर हरले बजार साइड	600,000.00	
	पितिबाड, जुम्लाबाड, पन्चौर, हरले, सिमखेत बैरागीदेखी पछाडीको खेत, दोभान कौछेको खेत र खारखाने खेत	600,000.00	
	नयागाउँ, डाडागाउँ, सेरेड, बुगेरी, खारकोट, भुम, कौछे कासपोखरी खारपानी, पाखा जमारी, बुगेरी, खारकोट, भुम, कौछे, कासपोखरी खारपानी, पाखा जमारी, नयागाउँ, डाडागाउँ, सेरेड, बुगेरी	400,000.00	
	पितिबाड, जुम्लाबाड, पन्चौर, हरले, सिमखेत बैरागीदेखी पछाडीको खेत, दोभान कौछेको खेत र खारखाने खेत	250,000.00	
	माथि उल्लेखित सबै क्षेत्रको चाहार जग्गा	50,000.00	
<b>बडा १३</b>			
	खडकाडेरा टोलदेखि चौतारासम्म मध्यपहाडी क्षेत्रले छोएको क्षेत्र	1,000,000.00	
	काउलेचौर, बाउनेचौर, खडकाडेरा टोलसम्म	600,000.00	
	डाडा छिवाड, गोटखोला, हाइबाड, लामागैरा, रुमखोला दोपाई भुम, फलामेढुंगा, लिउरेवारी	400,000.00	
	भालदुला थुमचौर रातामाटा	300,000.00	

	माथि उल्लेखित सबै क्षेत्रको चाहार जग्गा	50,000.00
वडा १४		
	छिबाड ज्यूला, मध्यपहाडी लोकमार्ग को दायाबायाँ	1,000,000.00
	छिबाड ज्यूला, मध्यपहाडी लोकमार्ग को दायाबायाँ ५०० मिटर भित्र कृषी योग्य जमिन,	700,000.00
	कैनखोला देखी नाउलेखोला सम्म, नाउलेखोला देखी पुर्व कुमाल गाउँ सम्म	700,000.00
	सुनारपानी खोलादेखी बाटुलेचौर सम्म, कउरी डाडा देखी पुर्व खारा सम्म, दोपाइखोला देखी दक्षिण वारी मुलागैरा	500,000.00
	सोगर देखि ठुलाचौर सम्म, उखाला डाडा देखी बागखोर सम्म, त्रिशुले, जिलबाड देखी पाथिहाल्ने सम्म	250,000.00
	कालागैरा डाडा खन्नेडाडा सम्म	80,000.00
	माथि उल्लेखित सबै क्षेत्रको चाहार जग्गा	75000.

अनुसूची – १ (ग)

(दफा २ र ३ सँग सम्बन्धित)  
जग्गाको मूल्यांकन दर

## **प्रति ५०० वर्ग मिटरको**

- क. मुसिकोट नगरपालिका खलंगा बजार एरिया बराहटाकुरा हेलिप्याड कालिका मन्दिर क्षेत्रभित्र मुल बजार लाईन सँग जोडिएका जग्गाहरुको प्रति ५०० व.मि.को रु.५२,८०,०००/- (बाउन्न लाख असी हजार मात्र) र सो भन्दा बाहिरका घडेरी जग्गा ५०० वर्ग मिटरको रु. ३८,२८,०००/-(अठतिस लाख अठ्ठाईस हजार मात्र)
- ख. मुसिकोट नगरपालिका पातुखोला बजारको मुसिकोट राडीज्युला जाने मोटरबाटो जोडिने स्थान देखि बागबजार फाट्ने बाटो सम्म मोटरबाटोको दाँयाबाँया १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.४६,२०,०००/- (छ्यालिस लाख विस हजार मात्र) मोटरबाटोको १०० मिटर देखि दक्षिण र तल्लो मुलबाटो भन्दा उत्तर र पैयाँचौरको ढिकदेखि दक्षिणको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.२१,१२,०००/- (एक्काईस लाख बाह हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र सम्म मोटरेवल बाटोको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.१७,६०,०००/- (सत्र लाख साठी हजार मात्र)
- ग. बागबजारमा रहेको प्रहरी विट बाटो फाट्ने देखि सेरीगाउँउ उ.मा.वि. हुदै सिजेरी खोलाको ढिकसम्म सडकको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रका घडेरी र मध्य पहाडी लोक मार्गको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्र प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.३५,००,०००/- (पैतिस लाख मात्र) र ५०० मिटरभित्रसम्म पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा रु. २६,४०,०००/- (छ्विस लाख चालिस हजार मात्र)
- घ. बागबजारको बाटो फाट्नेदेखि जिल्ला भु-संरक्षण कार्यालय हुदै ज्यामिनडाँडा जाने पिपल बोट सम्मको मोटरबाटोको दाँयाबाँया १०० मिटरभित्र प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.२०,००,०००/- (विस लाख मात्र) र बागबजार देखि राउटेबारा हुदै तल्लो चौफारि पिपलबोटसम्मको मुल बाटोको दाँयाबाँया १०० मिटरभित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.१५,००,०००/- (पन्द्र लाख मात्र) र ५०० मिटर भित्रको मोटरेवल बाटोको दाँया बायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.११,००,०००/- (एघार लाख मात्र)

- ड. राप्ती लोकमार्गको सेरीगाउँदेखि डाँडाखेत ज्यामिनडाँडा हुदै मध्यपहाडि लोकमार्गको भण्डारीकाँडा जोड्ने मोटरबाटोको डाँडाखेतदेखि पूर्व मुलपानी धारासम्मको १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.१९,८०,०००/- (उन्नाइस लाख असी हजार मात्र) र ५०० मिटरभित्र मोटरेवल बाटोको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.१६,५०,०००/- (सोहँ लाख पचास हजार मात्र)
- च. सेरीगाउँ बजारको जिल्ला भु-संरक्षण कार्यालयको नसरीदेखि ढिकीच्याँई सम्मको मध्यपहाडी लोकमार्गको दायाबाँया १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.२०,००,०००/- (विस लाख मात्र) र ५०० मिटरभित्र मोटरेवल बाटोको दायाँ बायाँ पर्ने १०० मिटर भित्रको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.८,००,०००/- (आठ लाख मात्र)।
- छ. रुकुम जिल्ला अदालतको जग्गा देखि माथि खानेपानी कार्यालय हुदै डांगीचौर सम्मको १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.११,००,०००/- (एघार लाख मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.८,८०,०००/- (आठ लाख असी हजार मात्र)। खानेपानी देखि जिल्ला अदालतको माथि हुदै तेस्रो बाटोको दायाँबायाँ पिपलबोटसम्मको १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.११,००,०००/- (एघार लाख मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.८,८०,०००/- (आठ लाख असी हजार मात्र)।
- ज. शहिद मैदान मञ्च देखि पातुखोला बजार क्षेत्रको घिउखोला सम्मको सडकको दाँया बाँया १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.२६,४०,०००/- (छाव्विस लाख चालिस हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.२२,००,०००/- (बाईस लाख मात्र)। मुसिकोट राडिझ्युला मोटर बाटोको पिपलनेटा जाने कुलाको बाँध सम्मको दाँयाबाँया १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.१०,५५,०००/- (दस लाख पचपन्न हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्रसम्म मोटरेवल बाटोको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.८,८०,०००/- (आठ लाख असी हजार मात्र)।

- भ. खलंगा बराहाटाकुरा देखि कारागार हुदै जिल्ला शिक्षा कार्यालय सम्म १०० मिटर भित्रसम्म पर्ने घडेरी जग्गा र हेलीप्याड कारागार हुदै साविक मुलबाटोसंग जोडिएको मुसिकोट हे.पो. को १०० मिटर भित्र र हेलीप्याड देखि क्याम्पस जोड्ने सहायक बाटो १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.२२,००,०००/- (बाइस लाख मात्र) ५०० मिटर सम्म भित्र पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.२०,००,०००/- (विस लाख मात्र)
- ब. खलंगा बजारको पातुखोला मुसिकोट राडीज्यूला सडक जोड्ने स्थान देखि अस्पाताल जाने मोटरबाटोको डिग्रे मन्दिर जाने मोटरबाटो सम्मको (भिरालो घाम नलाग्ने जग्गा बाहेक) १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गाको प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.३४,३०,०००/- (चौतिस लाख तिस हजार हजार मात्र) ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गाको प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.२८,६०,०००/- (अठाईस लाख साठी हजार मात्र) डिग्रे जाने मोटरबाटो र खलंगा बजारदेखि जिल्ला हुलाक कार्यालय हुदै काँडे दह जाने मुलबाटो जोडिने स्थान सम्मको १०० मिटर भित्रको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.१७,१५,०००/- (सत्र लाख पन्द्र हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र सम्म मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.१४,३०,०००/- (चौध लाख तिस हजार मात्र) र सो देखि माथि गोकर्णगिरी बृद्धा आश्रम सम्मको १०० मिटर भित्र मोटर बाटोमा पर्ने घडेरी जग्गाको प्रति ५०० वर्ग मिटरको मुल्य रु.९,२५,०००/- (नौ लाख पच्चिस हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.७,७०,०००/- (सात लाख सत्री हजार मात्र)
- ट. मठबाट डिग्रे जाने मोटरबाटो फाटेको ठाँउदेखि सल्ले जाने मोटरबाटोको मुलपानी धारा सम्मको मोटरबाटोको दायाँबायाँ (काम नलाग्ने भिरालो जग्गा बाहेक) १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.२९,००,०००/- (एकाईस लाख मात्र) र ५०० मिटर सम्म मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.१७,६०,०००/- (सत्र लाख साठी हजार मात्र)

- ठ. मुलपानी धारादेखि सल्ले वसपार्क सम्म सडकको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु. २९,००,०००/- (उन्तिस लाख मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु. २४,००,०००/- (चौविस लाख मात्र)
- ड. रुकुम जिल्ला अस्पतालको दक्षिणको सिंचाइ कुलो देखि दक्षिण तर्फ र मोटरबाटोको १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा र विमानस्थालको दक्षिण पुर्व भाग देखि जिल्ला पशु सेवा कार्यालय हुदै राप्ती लोकमार्ग सँग जोडिएको सहायक बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रका घडेरी जग्गा प्रति ५०० मिटर रु. १७,००,०००/- (सत्र लाख मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० मिटर रु. १४,००,०००/- (चौध लाख मात्र)
- ढ. सितलपोखरी देखि प्रा.वि. कोट सम्म मोटरबाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु. ९,२०,०००/- (नौ लाख विस हजार मात्र) र ५०० मिटर पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु. ७,७०,०००/- (सत्र लाख सतरी हजार मात्र)
- ण. सोलावाड बजार क्षेत्रको मोटरबाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु. ४०,००,०००/- (चालिस लाख मात्र) र ५०० मिटर भित्र मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु. २९,००,०००/- (उन्तिस लाख मात्र)। सोलावाड बालुवा सडक फाटेको ठाउँदेखि पाना खोलाको ढिक सम्म मोटरबाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटर रु. १५,८०,०००/- (पन्द्र लाख असी हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको जग्गा प्रति ५०० मिटरको रु. १३,२०,०००/- (तेह लाख विस हजार मात्र)
- त. माछिमी क्षेत्रको साविक मुलवाटो र मध्य महाडी लोकमार्ग जोडिने मुलपानी देखि माथि ओखरबोट स्यालाखेत सम्मको मध्य पहाडी लोकमार्गको दायाँबायाँ पर्ने १०० मिटर भित्र घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु. १५,८०,०००/- (पन्द्र लाख

असी हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति वर्ग मिटर रु.१३,२०,०००/- (तेह लाख विस हजार मात्र)।

- थ. भुसुली राउखेत माछिमि छेरा पानाखोला सम्मको जेटी जेट सडक बाटोमा पर्ने १०० मिटर भित्र ५०० वर्ग मिटरको रु.१३,२०,०००/- (तेह लाख विस हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.९,९०,०००/- (नौ लाख नव्वे हजार मात्र)। नाथीगाड चिसापानी छिड भुसुलीसम्म १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.३,९०,०००/- (तिन लाख नव्वे हजार) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.३,३०,०००/- (तिन लाख तिस हजार मात्र)
- द. पातुखोला राउखेत सडकको घिउखोला देखि मुसिकोट न.पा.-२ राउखेत सम्मको मोटरबाटोको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.११०००००/- (एघार लाख रुपैया मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटर रु.७,७०,०००/- (सात लाख सतरी हजार मात्र)
- ध. पातुखोलादेखि जिल्ला पशु सेवा कार्यालय सल्ले सम्म जाने पुरानो साविक बाटोको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.५,२५,०००/- (पांच लाख पच्चस हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र मोटरेवल बाटोको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.४,४०,०००/- (चार लाख चालिस हजार मात्र)।
- न. मुसिकोट नगरपालिका २ को पशुपति मा.वि.स्कुलदेखि डारा हुदै छहरी राक्सेकोट सम्म मोटरेवल बाटोको दायावाया ५०० मिटर भित्र प्रति ५०० व.मि. को रु १३०००००/- (तेह लाख मात्र) राक्सेकोट देखी जेटी जेट मोटर बाटो (कुलबाद) खोला सम्म दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.९,०००००/- (नौ लाख रुपैया मात्र) र

५०० मिटर भित्र मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.७००,०००/- (सात लाख मात्र)

पशुपति मा.बि ढोलगारे, रुच्चा, सिमखोला हुदै पुरनडाडा सम्मको मोटरेवल बाटोको दाया बाया १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.९,०००००/- (नौ लाख रुपैया मात्र) ।

- प. जिल्ला शिक्षा कार्यालय देखि शिव प्रा.वि. कालीका मन्दिर र पुरानागाउँ सम्मका १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.६,६०,०००/- (छ लाख साठी हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मका घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.५,००,०००/- (पाँच लाख मात्र) ।
- फ. सितलपोखरी देखि भुलखेत जाने मोटरबाटोको ठाराढुङ्गा देखि होलतरासम्मको १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.१०००००००/- (दश लाख मात्र) र ५०० मिटर भित्रसम्म मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको रु.५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार मात्र) । सितलपोखरी देखि मध्य पहाडी लोकमार्गको ठाराढुङ्गा, पनेरीखोला, भण्ठारीकाडाँ, दबाड, कानेबाड हुदै साँख गाउँ सम्मको १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.१०००००००/- (दश लाख मात्र) र ५०० मिटर भित्रसम्म मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको रु.५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार मात्र) ।
- ब. राउखेत बजार क्षेत्र देखि गाराघाट मोटरबाटोको काम नलाग्ने जग्गा बाहेक दायाँबायाँ १०० मिटर भित्र प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.६,६०,०००/- (छ लाख साठी हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्रसम्म मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको रु.५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार मात्र) ।
- भ. सल्ले पुरानो सिंचाईअफिस रहेको स्थान देखि खाद्य संस्थानसम्म जाने सडकको दायाँबायाँ र कोष तथा लेखा नियन्त्रक कार्यालय देखि महिला विकास कार्यालय सम्म जाने बाटोका दायाँबायाँ १०० मिटरसम्म घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग

मिटरको रु.१७,००,०००/- (सत्र लाख मात्र) र ५०० मिटर भित्र सम्मको मोटरेवल बाटोको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रसम्म प्रति ५०० वर्गमिटरको रु.१४,३०,०००/- (चौध लाख तिस हजार मात्र)

- म. साँख भुल्खेत बजार देखि तडतरा सम्मको दायाँबायाँ १०० मिटर सम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.९,२०,०००/- (नौ लाख विस हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्रसम्म पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.७,७०,०००/- (सात लाख सतरी हजार मात्र)
- य. मुसिकोट नगरपालिका २ भुसुली देखी कैनपानीसम्म जाने मोटरबाटोको दायाँ बायाँ १०० मिटरसम्मको प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.६,६०,०००/- (छ लाख साठी हजार मात्र) र ५०० मिटर सम्मको मोटरेवल बाटोको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटर को रु.४,४०,०००/- (चार लाख चालिस हजार मात्र)। सिस्नेखोला देखि रंगशाला सल्ले एयरपोर्टसम्मको मोटरबाटोको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० मिटर को रु.८,८०,०००/- (अक्षरुपि रु आठ लाख असी हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र सम्मको मोटरेवल बाटोको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रसम्म घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.६,६०,०००/- (छ लाख साठी हजार मात्र)। राउखोला देखि ठुलाखोला माहाकाली मा.वि.सम्म मोटरबाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्म घडेरी जग्गा प्रति ५०० मिटरसम्मको रु.८,८०,०००/- (आठ लाख असी हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्रसम्मको मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्मको घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.७,७०,०००/- (सात लाख सतरी हजार मात्र)
- र. मुसिकोट नगरपालिका लालबाड देखि लामाविसौनासम्म मध्यपहाडी लोकमार्गको उत्तर/दक्षिण १०० मिटर भित्रपर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.९,२०,०००/- (नौ लाख विस हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्म घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.६,८०,०००/- (छ लाख असी हजार मात्र)

- ल. त्रिवेणी चोक बस काउन्टर देखि लहर भिजाउने डिग्रे मन्दिर सम्मको सहायक सडकको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.१०,५०,०००/- (दश लाख पचास हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रसम्म घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.८,००,०००/- (आठ लाख मात्र)
- व. मध्य पहाडी सेरी गाँउ मुलपानी हुँदै कोलटाकुरा छेरा सडकको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्र प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.६,६०,०००/- (छ लाख साठी हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँबायाँ १०० मिटर भित्रसम्म घडेरी जग्गा प्रति ५०० मिटरको रु.४,४०,०००/- (चार लाख चालिस हजार मात्र)।
- श. मुसिकोट नगरपालिका ९ माथीगाउ साविक गा.वि.स. भवन सम्मको ग्रामिण सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.६,६०,०००/- (छ लाख साठी मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रसम्म घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटर को रु.४४,०,०००/- (चार लाख चालिस हजार मात्र)
- ह). छिवाड गा.वि.स. वडा नं. १ सादनचौर देखि वडा नं.६ को छिवाड ज्यूलाको पल्लो ढिकसम्म मध्य पहाडी लोकमार्गको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गाको प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.१०,६०,०००/- (दश लाख साठी हजार मात्र) र ५०० मिटर भित्र पर्ने माटरेवल बाटोको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रसम्म प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.८,८०,०००/- (आठ लाख असी हजार मात्र)
- क्ष). चौखावाड-४ होलतारा गा.वि.स.भवनको आसपासका घडेरी १०० मिटर भित्रका जग्गा प्रति ५०० मिटर को रु.४,६०,०००/- (चार लाख साठी हजार मात्र) र सो भन्दा बाहिर ५०० मिटर भित्र पर्ने मोटरेवल बाटोको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गाको रु.४,४०,०००/- (चार लाख चालिस हजार मात्र)

त्र) स्यालापाखा गा.वि.स. अन्तर्गत छिड, चिसापानी, नाथीगाड क्षेत्रको सडकको बाटोमा दाँयावायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने घडेरी जग्गा प्रति ५०० वर्ग मिटरको रु.७,६०,०००।००(अक्षरुपि रु. सात लाख साठी हजार मात्र) ५०० मिटर भित्र सम्म रु.४००,०००।००(चार लाख मात्र )

ज. मु.न.पा.०५ लहराभिजाउने थर्पु मोटर बाटो फाट्ने देखी माथि पुरानो गोरेटो बाटो हुदै पुतली टाकुरा थर्पुको मोटर बाटो भन्दा तल पुरानो बाटो आसपासका १०० मिटर भित्र पर्ने पाटा क्षेत्रका जग्गाहरूको प्रति ५०० ब.मी.को रु.३ लाख ५० हजार रुपैया । र सो बाटोको ५०० मिटर भित्रको जग्गाको प्रति ५०० ब.मी. को रु.३ लाख रुपैया ।

(नोटः घर संचरनाको मुल्यांकन गर्ने तरीका र सम्पति कर निकाल्ने तरिका )

१. यदी मुसिकोट न.पा. वडा नं. ३ माछमीको कुनै करदाताको “घ” वर्ग (कृषि क्षेत्र) को बसोबास भएको ११ हात चौडाई र २२ हात लम्बाईको २ तले कच्ची घर रहेछ भने

क. सर्व प्रथम हातलाई मिटरमा लैजाने

$$११ \text{ हात} = ५.५ \text{ मिटर}$$

$$२२ \text{ हात} = ११ \text{ मिटर}$$

ख. अब घरको क्षेत्रफल निकाल्ने

$$\text{घरको क्षेत्रफल} = \text{लम्बाई} * \text{चौडाई}$$

$$= ११ * ५.५ = ६०.५ \text{ वर्गमिटर}$$

$$\text{घरको २ तला भएकोले पुरै घरको क्षेत्रफल} = ६०.५ * २ = १२१ \text{ वर्गमिटर}$$

ग. घरको क्षेत्रफल वर्ग मिटरलाई वर्ग फिटमा लैजाने

घरको क्षेत्रफल १२१ वर्ग मिटर = १२१ ब.मि.\*१०.७६ ब.फि.= १३०९.९६ वर्ग फिट ( १ मि.= ३.२८ फिट हुने भएकोले १ व.फि. = ३.२८\*३.२८ = १०.७६ )

घ. उक्त घर घ वर्गको बसोबास गर्ने भएकोले प्रति वा.फि.को मूल्य रु. ९००/-

अब घरको जम्मा मूल्य=१३०९.९६\*९००= रु. ११,७१,७६४/- भयो ।

ड. अब संरचनाले चर्चेको र सोही बराबरको जग्गालाई सम्पति करमा लैजानु पर्ने भएकोले संचारनाले चर्चेको जग्गा ६०.५ ब.मि. र सोही बराबरको जग्गा ६०.५ ब.मि. जोड्दा जम्मा घडेरी जग्गा १२१ व.मि. भयो ।

च. उक्त जग्गा सोलाबांग धाउने सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्र रहेछ भने उक्त जग्गाको ५०० व.मि.को मूल्य रु. १३,२०,०००,

छ. घडेरी जग्गा १२१ व.मि.लाई रोपनीमा लैजाने

रोपनी= १२१/५००= ०.२४२ रोपनी

अब घडेरी जग्गाको मूल्य = ०.२४२\*१३२००००/- = रु. ३,१९,४४०/- भयो ।

ज. अब जम्मा सम्पतिको मूल्य = घरको मूल्य + घडेरीको मूल्य

जम्मा सम्पतिको मूल्य = रु. ११,७१,७६४/+ रु. ३,१९,४४०/- = जम्मा रु. १४,९१,२०४/- भयो ।

झ. त्यसपछि सम्पति कर = रु. १४,९९,२०४/- \*०.०१%  
= रु. १४९/- सम्पति कर भयो ।

यदी उक्त घडेरी जग्गासँगको पुरै जग्गाको क्षेत्रफल ७८० व.मि. रहेछ भने (सो भन्दा बढी पनि हुनसक्छ) सम्पति कर प्रयोजनको लागि लिइएको क्षेत्रफल १२१ व.मि. घाटाइ बाँकी जग्गा ६५९ व.मि.को अन्य जग्गासँग जोडेर भुमि मालपोत कर लैजाने ।

### अनुसूची -२ (दफा ५ सँग सम्बन्धित)

#### व्यवसाय कर

प्रत्येक अर्थिक वर्षको असोज मसान्त भित्र व्यवसायकर बुझाउने दायित्व करदाताहरुको हुनेछ । कर तिर्न तोकिएको अवधि पश्चात कर बुझाउने करदाताको शुल्कमा व्यवसाय कर कार्यवधि २०७६ मा उल्लेख भए वमोजिम ५% जरिवाना थप गरी कर असुली गरिनेछ भने अघिल्लो आर्थिक वर्षको बक्यौतामा व्यवसाय कर कार्यवधि २०७६ मा उल्लेख भए वमोजिम १०% जरिवाना थप गरी कर असुली गरिनेछ । साथै व्यवसायकर कार्यविधि अनुसार यस नगरपालिकामा दर्ता भई आ.व.०७८०/७९ सम्मको करचुक्ता गरिसकेका करदाताहरुले २०७९ पौष मसान्तभित्र व्यवसाय नविकरण गरेमा शुल्कमा २० प्रतिशत रकम छुट गरी असूल गरिनेछ ।

सि.नं	उ.सि.नं.	सेवा क्षेत्र	करको दर	गाउँ स्तर
			बाघखोर,दोपाई,सादनचौर, माछ्यमी,राउखेत,छिड,वैरा, साँख,भुलखेत ख.	ग
		व्यापारिक वस्तु		
१		सुनचाँदी, ज्वेलरी , चुरोट तथा मरिरा व्यवसायमा		
	१.१	<b>सुनचाँदी तथा ज्वेलरी</b>		
		क) रु. ५० लाख भन्दा माथि पूँजी भएको व्यवसाय	7000	
		ख) रु. १० लाखदेखि ५० लाखसम्म पूँजी भएको व्यवसाय	5000	
		ग) १० लाखसम्म पूँजी भएको र र्यारेन्टी गहना पसल	3000	
	१.२	चुरोट तथा सुर्तीजन्य पदार्थको व्यवसाय		
		क. चुरोट तथा सुर्तीजन्य	8000	

		पदार्थको डिलर			
		ख. चुरोट तथा सुर्तीजन्य पदार्थको थोक विक्रेता	6000		
		ग. चुरोट तथा सुर्तीजन्य पदार्थको खुद्रा विक्रेता	5000		
	१.३	मंदिरा व्यवसाय			
		क) डिलर	10000		
		ख) थोक विक्रेता	8000		
		ग) फुटकर विक्रेता	6000		
२		निर्माण सामाग्री, कम्प्युटर, विद्युतीय सामान, क्यामेरा, टेलिभिजन, रेडियो, कार्पेट, पेट्रोलियम पदार्थ तथा होम डेकोरको थोक तथा खुद्रा व्यापार			
	२.१	निर्माण सामाग्री विक्रेता हार्डवयर			
		ग. रु. ५० लाखसम्म पूँजी लगानी	5000		
		घ. ५० लाख एकदेखि १ करोडखसम्म पूँजी लगानी	7000		
		ड. १ करोडभन्दा माथि	10000		

		पूँजी लगानी			
२.२		नदीजन्य वस्तु विक्रेता	7000		
२.३		कम्प्युटर, विद्युतीय सामान, व्यामेरा, टेलिभिजन, रेडियो, कार्पेट तथा होम डेकोरको थोक तथा खुद्रा व्यापार			
		क) रु. ५० लाख भन्दा माथि पूँजी भएको व्यवसाय	8000	6000	4000
		ख) रु. २० लाखदेखि ५० लाखसम्म पूँजी भएको व्यवसाय	6000	5000	3000
		ग) रु. १० देखि २० लाखसम्म पूँजी भएका व्यवसाय	5000	4000	3000
		घ) रु. ५ देखि १० लाखसम्म पूँजी भएको व्यवसाय	3500	3000	2000
		ड) ५ लासम्म पूँजी भएको इलेक्ट्रीकल खुद्रा व्यापार	2500	2000	1500
		च) साना खुद्रा व्यापार रु. ५ भन्दा कम पूँजी भएका	1500	1000	800
२.५		विद्युतीय सामाग्री तथा हावस वायरिङ			
		क. हावस वायरिङ सेवा सहितको विद्युतीय सामाग्रीको पसल	3000	2500	2000

		ख. विचरीय समाग्रीको पसल	2500	2000	1500
		ग. हावस वायरिड सेवा	1000	800	500
२.३		पेट्रोलियम पदार्थ			
		क) पेट्रोलियम पदार्थ (डिजेल, पेट्रोल, मट्टीतेल) विवेता	8000	6000	5000
		ख) पेट्रोलियम पदार्थ (डजेल) विक्रेता	6000	4000	3000
		ग) पेट्रोलियम पदार्थ (पेट्रोल) विक्रेता	4000	3000	2000
		ग) पेट्रोलियम पदार्थ (मट्टीतेल) विक्रेता	2000	1500	1000
३		दैनिक उपभोगका खाद्य पदार्थ, सुती कपडा आदिको थोक तथा खुद्रा व्यापार			
	३.१	खाद्यान्न व्यापार			
		क. खाद्यान्न, ग्यांस, अन्य सामाग्री सहितको डिलर / थोक विक्रेता/आपुर्तिकर्ता	6000	5000	
		ख. खाद्यान्न तथा ग्यांसको डिलर तथा थोक विक्रेता	5000	4000	3000
		ग. खाद्य सामाग्रीको थोक विक्रेता	4000	3000	2000
		घ. खाद्यान्न, ग्यांस, अन्य	3500	2500	1500

		<b>सामाग्री फुटकर पसल</b>			
		ड. खाद्य सामाग्रीको फुटकर पसल	2500	2000	1000
		च. खाद्य सामाग्री तथा तरकारी लगायतका सामाग्रीहरु सहितको पसल	3000	2500	1500
		छ. विविध खाद्य पदार्थको मात्र किराना पसल	2000	1500	1000
		ज. किराना पसल	1500	1000	800
		झ. विविध खाद्य, तरकारी तथा किराना सहितको घुम्तीपसल	1000	800	500
३.२		<b>फेन्टी तथा काँचो कपडाको व्यापार</b>			
		क) रु १० लाखभन्दा माथि पूँजी भएको थोक तथा खुद्रा व्यापार	५०००		
		ख) रु. ५ लाखदेखि १० लाखसम्म पूँजी भएको थोक तथा खुद्रा पसल	४०००		
		ग) रु ५ लाखसम्म पूँजी भएका थोक तथा खुद्रा पसल	३०००		
४		<b>मोटरपार्ट्स</b>			
	४.१	मोटरपार्टर्स विक्री	4000		

	४.२	झूँज्जिनियरिङ खरात मेशनि सहित	6000		
	४.३	मोटरपादस विक्री वर्कसप	3000		
	४.४	वर्कसप तथा वडिविल्डर्स	6000		
	४.५	गाडीको टायर विक्रेता	3000		
	४.६	गाडीको व्याट्री विक्रेता	2500		
	४.७	हेभिगाडी विक्रेता	17000		
	४.८	हलुका गाडी विक्रेता	13000		
	४.९	मोटरसाइकल, स्क्रुटर, अटो रिक्सा, पावर टेलर विक्रेताको सो रुम	8000		
	४.१०	साइकल पसल	2000		
	४.११	रिकन्डीहाउस (मोटरसाइलको)	4000		
	४.१२	रिकन्डीहाउस (चारपांगे गाडीको)	5000		
	४.१३	गाडी धुलाई व्यवसाय			
		क. गाडी धुलाई	1000	800	500
		ख. वाइक धुलाई	500	400	300
		ग. गाडी तथा वाइक धुलाई	1200	1200	1000
	४.१४	गाडी मर्मत सम्भार सेवा			

		क. हेभी इक्विपमेण्ट, वस, ट्रक, कार, मोटरसाइकल मर्मत कारखाना:	10000	7000	
		ख. हेभी इक्विपमेण्ट जे.सि.वी. स्कार्मेटर आदि मर्मत केन्द्र	7000	5000	
		ग. कार, जीप, ट्रयाक्टर, वस, ट्रक, आदि मर्मत केन्द्र	5000	3500	
		घ. मोटरसाइकल, टेम्पो ई. मर्मत केन्द्र	3000	2000	1000
		ड साइकल मर्मत केन्द्र	500	500	400
		च.सवारी साधनको सामान्य मर्मत कार्य	500	400	300
५		विशेषज्ञ, परामर्श तथा अन्य व्यवसाय			
	५.१	चिकित्सक	3000		
	५.२	कविराज	1000		
	५.३	इन्जिनियर	5000		
	५.४	कानून व्यवसायी			
		क) अधिवक्ता नोटरी पब्लिक समेत भएको	5000		
		ख) अधिवक्ता	3500		
		ग) लेखापढी व्यवसायी	1000		
	५.५	लेखापरीक्षण व्यवसाय			
		क) क र ख श्रेणी	5000		

		ख) ग श्रेणी	4000		
		ग) घ श्रेणी	3000		
५.६		दन्तचिकित्सक	2000		
५.७		अनुसन्धानकर्ता, वैदेशिक रोजगार र अन्य परामर्शदाता	2000		
५.८		कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	2500		
५.९		विमा एजेन्ट	1500		
५.१०		सर्भेयर	1000		
५.११		पशुचिकित्सक	1200		
५.१२		शेयर दलाल	1200		
५.१३		सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी	3000		
५.१४		कलर/पेन्टिङ पसल	3000		
५.१५		संस्थागत पेन्टर	2500		
५.१६		सेक्युरिटी एजेंसी	1500		
५.१७		कन्सल्टेन्सी निविकरण वापत वार्षिक	2500		
५.१८		वेभ सेवा (इन्टरनेट सेवा प्रदायक)	4000		
६		निर्माण व्यवसाय न.पा. मा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसाय संचालन:			

		इजाजत नविकरण		
	६.१	क. वर्गको	20000	
	६.२	ख. वर्गको	16000	
	६.३	ग. वर्गको	13000	
	६.४	घ. वर्गको		
	६.५	घ वर्गको नयाँ इजाजत पत्र प्रदान	20000	
	६.६	घ वर्गकोइजाजत पत्र नविकरण(असोज मसान्तसम्म)	4000	
	६.७	घ वर्गकोइजाजत पत्र नविकरण(असोज मसान्तपछि)	8000	
	६.८	घ वर्गकोइजाजत नामसारी ठाउँसारी	10000	
	६.९	घ वर्गकोइजाजत पत्रको प्रतिलिपि	2500	
	६.१०	घ वर्गकोइजाजत पत्रको नविकरण विलम्ब शुल्क	8000	
७		उत्पादनमुलक उच्चोगः कोरा माल वा अर्धप्रशाधित माल वा खेर गढ्हरहेको सामानको वा अन्य माल सामान प्रयोग वा प्रशोधन गरी माल समान उत्पादन गर्ने उच्चोग		

		<b>व्यवसायमा</b>		
	७.१	चाउमिन उद्योग	2500	
	७.२	कापी उद्योग	1500	
	७.३	पाउरोटी, वेकरी उद्योग	2000	
	७.४	विष्कुट उद्योग	3000	
	७.५	चिप्स, मोटरभुजा, फिगर चकलेट उद्योग	1000	
	७.६	अगरवत्ती उद्योग	1000	
	७.७	सावन उद्योग	1000	
	७.८	गार्मेन्ट उद्योग	3000	
	७.९	जुत्ता उत्पादन उद्योग	2000	
	७.११	पानी उद्योग	7000	
	७.१२	नगरपालिकाभित्र क्रसर उद्योग	50000	
	७.१३	ह्युमपाइप तथा सिमेन्ट पोल उद्योग	15000	
	७.१४	इट्टा उद्योग	6000	
	७.१५	ब्लक उद्योग	4000	
	७.१६	तारजाली निर्माण उद्योग	1200	
	७.१७	जुस/मसला/अचार उद्योग	500	
	७.१८	गलैंचा/अल्लो/ऊनी कपडा उद्योग	1000	
	७.१९	पशुपंक्तीको दाना उत्पादन उद्योग	3000	
	७.२०	मुडा उद्योग	500	

	७.२१	अण्डा उत्पादन उद्योग	2000		
	७.२२	मैनवती उत्पादन उद्योग	500		
	७.२३	काठको ठेकी उत्पादन उद्योग	1000		
	७.२४	पुरानो कपडा पेलेर कपास, सिरक डसना बनाउने उद्योग	1500		
	७.२५	सिडविन तथा वाकस उद्योग	2000		
	७.२६	ह्याचरी उद्योग	1000		
८		जिनिङ तथा ग्रील उद्योग आल्मुनियम समेत			
	८.१	क श्रेणीको ग्रिल फलाम उद्योग(रु.१० लाख वा सोभन्दा भन्दा माथि पूँजी लगानी भएको)	5000		
	८.२	ख श्रेणीको ग्रिल फलाम उद्योग(रु.१० लाखसम्म पूँजी लगानी भएको)	3000		
	८.३	ग श्रेणीको ग्रिल फलाम उद्योग(रु. ५ लाखसम्म पूँजी लगानी भएको)	2500		
	८.४	आल्मुनियम उद्योग	3000		
९		कुटानी, पिसानी, पेलानी उद्योग			
	९.१	५ हर्ष पावरसम्मको मोटर प्रयोग गरी कुटानी, पिसानी,	1200		

		पेलानी उद्योग		
	९.२	१० हर्ष पावरसम्मको मोटर प्रयोग गरी कुटानी, पिसानी, पेलानी उद्योग	1500	
	९.३	१५ हर्ष पावरसम्मको मोटर प्रयोग गरी कुटानी, पिसानी, पेलानी उद्योग	1800	
	९.४	२० हर्ष पावरसम्मको मोटर प्रयोग गरी कुटानी, पिसानी, पेलानी उद्योग	2200	
	९.५	२५ हर्ष पावरसम्मको मोटर प्रयोग गरी कुटानी, पिसानी, पेलानी उद्योग	2600	
	९.६	३० हर्ष पावरसम्मको मोटर प्रयोग गरी कुटानी, पिसानी, पेलानी उद्योग	3000	
	९.७	३५ हर्ष पावरसम्मको मोटर प्रयोग गरी कुटानी, पिसानी, पेलानी उद्योग	3300	
	९.८	३५ हर्ष पावरसम्मको मोटर प्रयोग गरी कुटानी, पिसानी, पेलानी उद्योग	3700	
	९.९	४० हर्ष पावरसम्मको मोटर प्रयोग गरी कुटानी, पिसानी, पेलानी उद्योग	4200	

	९.१०	४० हर्ष पावर भन्दा माथिको मोटर प्रयोग गरी कृटानी, पिसानी, पेलानी उद्योग	4700		
	९.११	३० हर्ष पावर भन्दा माथिको मोटर प्रयोग गर्ने उद्योगमा थप प्रदुषणकर	5000		
	९.१०	पानी मिल	2500		
१०		उर्जामुलक उद्योगः जलश्रोत, वाय, सौर्यशक्ति, काइला, प्राकृतिक तेल, ग्याँस, वायोग्यांस तथा अन्य उद्योग व्यवसायमा			
	१०.१	सोलार, व्याट्री, सोलारका सामान विक्री पसल	5000		
	१०.२	एल पि ग्याँस डिलर	5500		
	१०.३	एल पि ग्याँस विक्रेता	2000		
११		कृषि तथा बनजन्य उद्योगः मुलत कृषि वा बन पैदावरमा आधारित उद्योग व्यवसाय			
	११.१	डेरी उद्योग			
		क. रु. ५ लाखसम्म पूजी लगानी	500		
		ख. रु ५ लाख एकदेखि १० लाखसम्म पूजी लगानी	1000		
		ग. रु १० लाख एकदेखि २०	1500		

		लाखसम्म पूजी लगानी			
		घ. रु २० लाख एकदेखि ५० लाखसम्म पूजी लगानी	2500		
		ड. रु ५० लाख एकदेखि १ करोडसम्म पूजी लगानी	4500		
		च. रु १ करोड भन्दा माथि पूजी लगानी	6000		
११.२		तरकारी तथा फलफूल पसल			
		तरकारी तथा फलफूलको थोक पसल	2000	1500	1000
		तरकारी तथा फलफूलको खुद्रा पसल	1500	1000	500
११.३		ताजा तरकारी फर्म (क,ख,ग तीनै तह)	500		
		पोल्ट्री फार्म (क,ख,ग तीनै तह)			
		क. १०० देखि ५०० सम्म संख्यामा	500		
		ख. ५०० एक देखि १ हजार सम्ममा	1000		
		ग. १ हजार एक देखि २ हजार सम्ममा	1500		
		घ. २ हजार एक देखि माथि ५००० सम्ममा	2000		
		ड. ५ हजार एक देखि माथि	3000		

	<b>११.४</b>	<b>कुखुराको दाना तथा चल्ला विक्री पसल</b>		
		क. कुखुराको चल्ला मात्रै विक्री पसल	500	
		ख. कुखुराको दाना मात्रै विक्री पसल	2000	
		ग. कुखुराको दाना र चल्ला दुवै विक्री पसल	3000	
	<b>११.५</b>	<b>पशुपंक्षीपालन कृषि व्यवसाय तर्फः</b>		
		<b>अ. भैसी फर्म</b>		
		क. भैसी फर्म माउ ३ जीउसम्म	500	
		ख. भैसी फर्म माउ ३ जीउ भन्दा माथि	1000	
		<b>आ. गाई फर्म</b>		
		क. गाई फर्म माउ ५ जीउसम्म	500	
		ख. गाई फर्म माउ ५ जीउ भन्दा माथि	1000	
		<b>इ. बाखा फर्म</b>		
		क. बाखा फर्म माउ २० जीउसम्म	400	
		ख. बाखा फर्म माउ २० जीउ भन्दा माथि	800	

		<b>इं. बंगुर फर्म</b>		
		क. बंगुर फर्म माउ २० जीउसम्म	400	
		ख. बंगुर फर्म माउ २० जीउ भन्दा माथि	800	
११.६		कृषि तथा पशुपक्षी व्यवसायिक फर्म	1000	
११.७		ताजा तरकारी तथा खाद्यान्न वित्र विजन फर्म	1000	
११.८		तरकारी तथा खाद्यान्न वीउ विजन संकलन केन्द्र	1500	
११.९		विभिन्न मसला जन्य वालीको वित्रविजन संकलक तथा सप्लायर्स	1500	
११.९		<b>नर्सरी फर्म</b>		
		क. नर्सरी एकल	500	
		ख. वहुप्रजातिको नर्सरी मझौला	1000	
		ख. वहुप्रजातिको नर्सरी ठूला	2000	
११.१०		<b>माछा फर्म</b>		
		क. ३ रोपनीसम्मको माछा पोखरी फर्म भएको	700	
		ख. ५ रोपनी सम्मको माछा पोखरी फर्म भएको	1500	
		ग. ५ रोपनी भन्दा बढी	2000	

		क्षेत्रफल भएका माछा पोखरी फर्म			
११.११	<b>माहुरी फर्म</b>				
	क. १० घारसम्मको माहुरी फर्म	500			
	ख. २० घारसम्मको माहुरी फर्म	1000			
	ग. २१ घारभन्दा वढीको माहुरी फर्म	1200			
११.१२	फलफूल/जुस डिलर	2000			
११.१३	फलफूल/जुस खुदा	1000			
११.१४	<b>बन पैदावरसा आधारित उद्योग</b>				
	क. स-मिल ५ किलोवाट भन्दा माथि	6000			
	ख. स-मिल ५ किलोवाट सम्म	5000			
	ग. जडिवुटी खरीद विक्री व्यवसाय	4000			
	घ. फर्निचर उद्योग	4500	3500	2500	
	ड. फर्निचर खरीद विक्री व्यवसाय	3500	2500	1500	
	च. फर्निचर मर्मत उद्योग	2000	1500	1000	
	छ. जडीवुटीको फुटकर विक्रेता	1000	700	500	

		ज. जडीवूटीको संकलन तथा सप्लायर्स	3000	2500	1500
		झ. जडीवूटी प्रशोधन उद्योग	3000		
१२		खानीजन्य उद्योगः खनिज उत्खनन वा प्रशोधन गर्ने उद्योग	6000		
१३		होटेल व्यवसाय			
	१३.१	चिया नास्ता पसल	500		
	१३.२	चिया नास्ता पसल खाना समेत भएको	1000		
	१३.३	चिया नास्ता खाना तथा आवास भएको होटेलहरु	2000		
	१३.४	होटेल एण्ड लज १० वेडसम्म	3500		
	१३.५	होटेल एण्ड लज १० देखि २० वेडसम्म	5000		
	१३.६	पार्टी प्यालेस	6000		
	१३.७	रिसोर्ट	7000		
१५		सेवा उद्यम			
	१५.१	अपसेट प्रेस	6000		
		लेटर प्रेस	1500		
	१५.२	अन्य सेवा उद्यम			
		क.ट्राभल एजेन्सी	1500		
		ख. वाटर च्याफ्टिङ, गोनी ट्रेकिङ, पदयात्रा, व्यालुनिंग, प्यारा सेलिंग, गल्फ कोर्स,	1500		

		पोलो			
		ग.टेन्ट तथा क्याटरिङ्ग	2000		
		घ.शीत भण्डार व्यवसाय	5000		
		ड. सडक, पुल, टनेल, औद्योगिक, व्यापारिक एवं आवास कम्प्लेक्स आदि निर्माण गरी संचालन गर्ने उद्योग व्यवसायमा	5000		
		च. वडि विल्डर्स(जीम खाना)	3000		
		छ. सेक्रेटेरी सेवा(टाइपिंग, प्रिन्टिंग, वाइन्डिंग, स्प्यानिंग, फोटोकपी, इमेल, इन्टरनेट प्रुफ रिडिङ फ्याक्स आदि)	1000	700	
		ज. हाउजिंग कम्पनी तथा घरजग्गा खरिद विक्री (रियल स्टेट)	5000	4000	
		झ. व्यूटी/हेन्डसम पार्लर, केश श्रृंगार, ड्राई क्लिनरर्स, फोटो स्टुडियो, आदि ।	1700	1200	
		झ. हेयर सैलून	1500	1000	
		ट. साइनबोर्ड बनाउने पेन्टिंग कार्य	1000	700	
		ठ. पशु बधस्थल	1500	1000	
		ड. मासु पसल	2500	2000	
		ढ. कुखुराको मासु विक्रेता	1500	2000	

		ण. फूल तथा विरुद्धा विक्रेता	500	400	
		त. पुल हाउस	1000		
		थ. डिस होम	3500	2500	
		द. खोटो व्यवसायी	2500	1000	
		ध. साउण्ड सिष्टम सेवा	1000		
		न. अनलाइन सपिड सेन्टर	3000		
		प. खसी बोका संकलन केन्द्र	2500		
		फ. खसी बोका सप्लायर्स	2000		
		ब. सोलार व्यवसाय	2500		
		भ. कवाडी संकलन तथा विक्री	1500		
		म. चलचित्र व्यवसाय	3000	1500	
		य. फोटो स्टूडियो मात्र समेत	1500	1000	500
		र. फोटो स्टूडियो, फोटोकपी, फ्लाक्स, इमेल, प्रिन्ट सेवा समेत	2500	1500	
		ल. संस्थागत पेन्टिंग, आर्ट सेन्टर तथा फ्लेक्स प्रिन्ट समेत	2500	1500	500
१५.३		संचार मध्यम (स्थानीय पत्रपत्रिका तथा एफ.एम.रेडियो)			
		क. पत्रपत्रिका(दैनिक, साप्ताहिक, पार्श्विक, मासिक आदि)	500		

	१५.४	एफ.एम. रेडियो			
		क. १००० वाट	2000		
		ख. ५०० वाट	1500		
		ग. २०० वाट	1200		
		घ. १०० वाट	1000		
१६		कोल्ड ड्रिल्स, जुस तथा हल्का पेय पदार्थ (डिलर तथा थोक विक्रेताहरूलाई)			
	१६.१	डिलर	8,000	6000	4000
	१६.२	थोक विक्रेता	6,000	4000	3000
	१६.२	खुद्रा विक्रेता	4000	3000	2000
१७		भिडियो, क्यासेट रेकर्डर तथा प्लेयर मनोरञ्जनात्मक सामाग्री विक्रेता			
	१७.१	थोक विक्रेता	1500	1000	500
	१७.२	खुद्रा विक्रेता	1000	700	400
१८		मोवाइल विक्री तथा मर्मत व्यवसाय			
	१८.१	मोवाइल विक्रेता डिलर	4000	3000	2000
	१८.२	मोवाइल विक्रेता खुद्रा	2500	1500	1000
	१८.३	मोवाइल मर्मत केन्द्र	1500	1200	800

	१८.४	मोवाइल मर्मत तथा विक्री केन्द्र	3000	2000	1500
१९		स्टेशनरी, मसलन्द तथा पाठ्यपुस्तक विक्रेता			
	१९.१	टेशनरी, मसलन्द तथा पाठ्यपुस्तकको थोक विक्रेता	3000	2000	
	१९.२	टेशनरी, मसलन्द तथा पाठ्यपुस्तकको फुटकर विक्रेता	2500	2000	
	१९.३	खेलकुद सामग्री तथा गेम ड्रेस विक्रेता	1500	1000	
२०		एग्रो सेन्टर तथा कृषिजन्य सामग्री विक्रेता			
	२०.१	एग्रोभेट सेन्टर तथा कृषिजन्य सामग्रीको डिलर	5000	4000	3000
	२०.२	ख. एग्रोभेट सेन्टर तथा कृषिजन्य सामग्रीको थोक तथा खुद्रा विक्रेता	3500	3000	2000
	२०.३	ग. एग्रो सेन्टर खुद्रा	2500	2000	1000
२१		चना चटपटे, पानीपुरी, कुल्की, आइसक्रिम, वरफ विक्रेता तथा किराना पसल			
	२१.१	चना चटपटे, पानीपुरी, कुल्की, आइसक्रिम, वरफ विक्रेता तथा किराना	1000	700	500

		समेतको घुम्ती पसल			
	२१.२	चना चटपटे, पानीपुरी, कुल्की, आइसक्रिम, वरफ मात्रको घुम्ती पसल	700	500	400
	२१.२२	चना चटपटे, पानीपुरी, कुल्की, आइसक्रिम, वरफको घुमन्ते विक्रेता	500	400	300
२२		जुता चप्पल तथा छालाजन्य सामाग्रीको निर्माण उद्योग, विक्रेता तथा मर्मत सेन्टर			
	२२.१	जुता चप्पल तथा छालाजन्य पदार्थवाट निर्मित सामाग्रीको थोक विक्रेता	2500	2000	1000
	२२.२	जुता चप्पल तथा छालाजन्य पदार्थवाट निर्मित सामाग्रीको फुटकर विक्रेता	2000	1500	500
	२२.३	जुता चप्पल तथा छालाजन्य सामाग्रीको निर्माण उद्योग, विक्रेता तथा मर्मत सेन्टर समेत भएको	3000	2500	1500
	२२.४	जुता चप्पल तथा छालाजन्य सामाग्रीको मर्मत केन्द्र मात्र	500	300	200
२३		वहुसेवा कम्पनी प्रा.लि.			

	२३.१	१० लाखसम्म पूजी लगानी	7000		
	२३.२	१० लाख एकदेखि २० सम्म पूजी लगानी	8500		
	२३.३	२० लाख एकदेखि ५० लाखसम्म पूजी लगानी	10000		
	२३.४	५० लाखभन्दा माथि पूजी लगानी	13000		
२४		निजी अस्पताल			
	२४.१	गैर सरकारी/सामुदायिक अस्पताल ५ शैया	8000		
	२४.२	गैर सरकारी/सामुदायिक अस्पताल १५ शैया	10000		
	२४.३	गैर सरकारी/सामुदायिक अस्पताल २५ शैया	12000		
	२४.४	गैर सरकारी/सामुदायिक अस्पताल ५० शैया	15000		
	२४.५	गैर सरकारी/सामुदायिक अस्पताल ५० शैया भन्दा माथि	25000		
	२४.६	पोलिक्लिनिक	10000		
	२४.७	नसिंड होम	10000		
	२४.८	आँखा/दन्त क्लिनिक अस्पताल	5000		

२५		किलनिक तथा ल्यावः			
	२५.१	किलनिक तथा ल्याव दुवैको	7000		
	२५.२	किलनिक तथा ल्याव मध्ये एक मात्रको	5000		
	२५.३	मेडिकल(थोक विक्रेता)	6000	3500	
	२५.४	मेडिकल(खुद्रा विक्रेता)	3000	2500	1500
	२५.५	मेडिकल ल्याव सहितको (खुद्रा विक्रेता)	5000	3000	2000
	२५.६	चश्मा पसल	2000		
	२५.७	आँखा / दन्त किलनिक	4000		
	२५.८	आयुर्वेदिक औषधालय	2500	1500	1000
	२५.९	सर्जिकल व्यवसाय	2500		
२६		सिलाईकटाई व्यवसाय			
	२६.१	ख. काँचो कपडा सहितको सिलाइ	3000	2000	1200
	२६.२	ग. सिलाईकटाई मात्र	1500	1000	500
२७		अन्य मर्मत सेन्टर			

	२७.१	रेडियो, टिभी, मोवाइल, ल्यापटप, कम्प्युटर, फिज लगायतका विचुलीय सामग्री मर्मत सेन्टर	2000	1500	1000
	२७.२	घडी प्रेसरकुकर, हिटर, टेलिफोन सेट मर्मत सेन्टर	500	400	300
२८		<b>शिक्षा सेवा</b>			
	२८.१	आधारभूत तहका विद्यालय	3000		
	२८.२	माध्यामिक तह	5000		
	२८.३	व्याप्ति / विश्वविद्यालय	7000		
	२८.४	प्राविधिक शिक्षालय (३ वर्षे)	10000		
	२८.५	प्राविधिक शिक्षालय (१८ महिने)	7000		
२९		<b>तालिम, प्रशिक्षण तथा अनुसन्धान केन्द्रहरु</b>			
	२९.१	लोकसेवा तयारी	2000		
	२९.२	विज कोर्प	2000		
	२९.३	भाषा प्रशिक्षण	2000		
	२९.४	मा.वि.तहको कोचिङ ट्युसन सेन्टर	1500		
	२९.५	व्याप्ति तहको कोचिङ ट्युसन सेन्टर	2000		
	२९.६	तालिम केन्द्रहरु(मोवाइल मर्मत, गाडी मर्मत, ड्राइमिड, हावसवायरिड, कम्प्युटर	2000		

		आधारभूत र मर्मत आदि)		
३०		गैर नाफामुलक संस्थाहरु		
	३०.१	अन्तरराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था	4000	
	३०.२	राष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था	3000	
	३०.३	स्थानीय गैर सरकारी संस्था( नगरक्षेत्रभित्र कार्यालय खोली सेवा संचालन गरेको )	2000	
	३०.४	समुदाय स्तरमा गठित सबै प्रकारका समूह संस्था दर्ता नविकरण	1000	
३१		<b>वित्तिय सेवा</b>		
	३१.१	नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेको वाहेक आर्थिक कारोबार गर्ने क वर्गका वाणिज्य बैंक सबै	20000	
	३१.२	ख वर्गका विकास बैंकका शाखा कार्यालय सबै	15000	
	३१.३	ग र घ वर्गका वित्तिय वित्तीय संस्थाका शाखा कार्यालय सबै	10000	
३२		वचत तथा ऋणको कारोबार गर्ने सहकारी बैंक / शहकारी संस्थाहरु, अन्य संस्थाहरु		
	३२.१	शेयर पूँजी रु.५० लाख सम्म	2000	

	३२.२	शेयर पूऱी रु.१ करोड सम्म	3500		
	३२.३	शेयर पूऱी रु.३ करोड सम्म	5000		
	३२.४	शेयर पूऱी रु.३ करोड भन्दा माथि	6500		
	३२.५	विदेशी मुद्रा सटही/ मुद्रा विप्रेषण	2000		
	३२.६	धितोपत्र कारोबार गर्ने संस्था	5000		
३३		<b>विमा</b>			
	३३.१	वीमा कम्पनीको मुख्य कार्यालय	5000		
	३३.२	वीमा कम्पनीको शाखा कार्यालय	3000		
	३३.३	कार्यालय स्थापना नभएका विमा एजेन्टहरु	1500		
३४		<b>रोजगार सेवा</b>			
	३४.१	वैदेशिक रोजगार एजेन्सी	5000		
	३४.२	स्वेदेशी रोजगार एजेन्सी	500		
३५		<b>शिक्षा, प्लाइड विक्रेता</b>			
	३५.१	सीसा प्लाइडको थोक विक्रेता/आपुर्तिकर्ता	5000	4000	
	३५.२	३ लाखसम्म पूऱी लगानी गरको खुद्रा पसल	2500	2000	
	३५.३	३ लाखदेखि ५ लाखसम्म पूऱी लगानी	3000	2500	
	३५.४	५ लाखदेखि १० लाखसम्म	3500	3000	

		पूजी लगानी			
	३५.५	१० लाखभन्दा माथि	4000	3500	
३६		भाडा कुडा विक्रेता			
	३६.१	भाँडाकुडाको थोक विक्रेता/आपुर्तिकर्ता	5000	4000	
	३६.२	३ लाखसम्म पूजी लगानी गरको खुद्रा पसल	2500	2000	
	३६.३	३ लाखदेखि ५ लाखसम्म पूजी लगानी	3000	2500	
	३६.४	५ लाखदेखि १० लाखसम्म पूजी लगानी	3500	3000	
	३६.५	१० लाखभन्दा माथि	4000	3500	
३७		खेलौना, उपहार (गिफ्ट)	1000	700	
३८		प्लाष्टिकवाट वनेका सामान विक्रेता	1000	700	
३९		सार्वजनिक परिवहन	1500		
४०		केवुल, नेटवर्किङ (ग्राहक सख्याको आधारमा)	k lt u fx\\$ ?= 10		
४१		विभिन्न सामानको अस्थायी हाट बजार वा घुस्ती पसल	500		
४२		कस्मेटिक पसल			
	४२.१	कस्मेटिक सामानको थोक विक्रेता	3500	3000	
	४२.२	३ लाखसम्म पूजी लगानी	2000	1500	1000

		भएको पसल			
	४२.३	३ लाखदेखि ५ लाखसम्म पूँजी लगानी	2500	2000	1500
	४२.४	५ लाखभन्दा माथि पूँजी लगानी	3000	2500	2000
	४२.५	चुरा, पोते, धागो पसल	1000	700	500
४३		टावर			
	४३.१	टेलिफोन टावर	3000		
	४३.२	टेलिभिजन टावर	3000		
४४		यातायात व्यवसायी			
	४४.१	ट्र्याक्टर व्यवसायी	2500		
	४४.२	मिनी टिप्पर व्यवसायी	4000		
	४४.३	ठूलो टिप्पर व्यवसायी	8000		
	४४.४	बस व्यवसायी	8000		
	४४.५	हलुवा सवारी साधन व्यवसायी	2500		
४५		पटके कर(न.पा.भित्र व्यवसाय दर्ता नभएका तथा व्यवसाय नभएका)			
	४५.१	चौपाय प्रति गाडी (पटके) न.पा. वाहिरवाट आउने	1000		
	४५.२	हांस, कुखुरा प्रति गाडी (पटके) न.पा. वाहिरवाट आउने	700		

	४५.३	साग सब्जी, फलफूल (पटके) न.पा. वाहिरवाट आउने	500		
	४५.४	अन्य सामानन.पा. वाहिरवाट आउने प्रति ट्रक	3000		
	४५.५	अन्य सामानन.पा. वाहिरवाट आउने प्रति मिनी ट्रक	2000		
	४५.६	अन्य सामानन.पा. वाहिरवाट आउने प्रति बोलेरो गाडी	1500		
	४५.७	अन्य सामानन.पा. वाहिरवाट आउने प्रति बोलेरो टयाक्टर	1500		
	४५.८	सबै प्रकारको सामानको घुमत्ते व्यापारी प्रतिदिन प्रति व्यक्ति	100		
४७		माथि उल्लेख भएका वाहेक अन्य व्यवसायहरु	2500		
४८		यस नगरपालिकामा उत्पादन भइ वाहिर निकासी हुने वस्तुहरु			
	४८.१	पशु तथा कृषि निकासी तर्फ			
	b. छ	सूर्जी	प्रति केजी रु ३		
	d.	अदूवा	प्रति केजी रु १		
	f.	प्याजको वीउ	प्रति केजी रु ५		
	h.	सबै प्रकारका ताजा	प्रति केजी रु २५०		

		तरकारी वीउ		
j.	इलाइचि	प्रति केजी रु ५		
l.	सूकेको वेसार	प्रति केजी रु २		
n.	सूकेको खूर्सनी	प्रति केजी रु २		
p.	काचो खूर्सनी	प्रति केजी ५० पैसा		
r.	सूकेको लसून	प्रति केजी रु २		
t.	प्याज गाना	प्रति केजी रु ५० पैसा		
v.	आलू	प्रति केजी रु १		
x.	शीउ	प्रति केजी रु २		
z.	दूध	प्रति लिटर २५ पैसा		
bb.	मह	प्रति केजी रु २		
dd.	कूखूरा हास (चल्ला बाहेक)	प्रति गोटा रु ५		
ff.	खसी बोका प्रति जीउ	रु ३०		
hh.	ज्लो चौपाया प्रति जीउ	रु १००		

	jj.	कूखुराका चल्ला प्रति गोदा	२५ पैसा		
	ll.	बंगूर झूलो प्रति जीउ	रु २५		
	nn.	बंगूरका पाथापाथि प्रति जीउ	रु. १०		
	pp.	हेम धागो प्रति के.जी.	रु. १०		
	rr.	सबै प्रकारको फलफु प्रति केजी	२५ पैसा		
	tt.	सबै प्रकारका ताजा तरकारी प्रति केजी	२५ पैसा		
	vv.	मारा प्रति केजी	रु २		

अनुसूची - ३ (दफा ६ सँग सम्बन्धित)  
जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:

क्र.सं.	विवरण	इकाई	दर रु.
	जडीबुटी तथा वन पैदावार		

1	उन, प्राकृतिक कृत्रिमजगर	प्रति के.जी.	रु. -150 (पचास पैसा)
2	खोटो	प्रति के.जी.	रु.50। (पचास रुपैयाँ)
3	वनकस, बावियो, मलहनपता, छवाली, पराल, वगास, निगालो, लोक्ता, पटेर, कुच्चो	प्रति गाडी.	900 रुपैयां
4	सिसौं, साल	प्रति ट्रक	1500।-
5	अन्य काठ	प्रति ट्रक	600।- (आठ सय)
6	स्लेट, विछ्याउने ढुंगा	प्रति व.फी.	9।- (एक रुपैया)
7	सुर्तिको डण्ठल	प्रति के.जी.	-195 (पन्ध पैसा)
8	सालको वियाँ	प्रति के.जी.	-150 (पचास पैसा)
9	सल्लाको सिम्टा	प्रति के.जी.	-195 (पन्ध पैसा)
10	चिउरीको विजुला तथा अन्य वनस्पतिको वित्रु, विजुला	प्रति के.जी.	-150 (पचास पैसा)
11	जराजाति		
	अतिस	प्रति के.जी	4.
	उन्यू	प्रति के.जी	2.
	कचुर/वन हलेदो	प्रति के.जी	1.
	कुकुरतरुल, वनतरुल, भ्याकुर	प्रति के.जी	4.
	कुट्टकी	प्रति के.जी	4.
	गुर्जों/गुडुची	प्रति के.जी	1.
	चुओं/दारुहल्दी	प्रति के.जी	2.
	जटामसी	प्रति के.जी	5.
	पदमचाल/अमलवेद	प्रति के.जी	2.50

	पाखनवेद / पाषाणभेद	प्रति गोटा	25.
	विष, विषमा	प्रति के.जी	2.50
	बोझो	प्रति के.जी	1.
	सतुवा / नक्कली सतुवा	प्रति के.जी	5.
	सर्पगन्धा / चाँदमरुवा	प्रति के.जी	5
	सिस्तु	प्रति के.जी	0.50
	सुगन्धवाल	प्रति के.जी	4.
	सेतकचिनी / कुकुरडाइना	प्रति के.जी	1.
	समायो	प्रति के.जी.	2.
	खिरौलो	प्रति के.जी.	2.
	कुरिल्लो	प्रति के.जी.	1.50
12	<b>बोका जाती</b>		
	ओखर (काण्ड)	प्रति के.जी.	25.
	ओखर (फल)	प्रति के.जी.	1.
	आगेरी	प्रति के.जी.	1.
	काफल	प्रति के.जी.	25.
	कुट्टिमिरो / काल्चुरी	प्रति के.जी.	1.
	कोइरालो / कचनार	प्रति के.जी.	1.
	चुत्रो / दारुहल्दी	प्रति के.जी.	1.
	छातिबन	प्रति के.जी.	1.
	दार / दारगिठी	प्रति के.जी.	1.
	धूपी	प्रति के.जी.	6.

	निम	प्रति के.जी.	2.
	नेपाली दालचिनी/सिन्कौली	प्रति के.जी.	2.
	पावन, काउलो	प्रति के.जी.	4.
	पैयु	प्रति के.जी.	2.50
	बकाइनो	प्रति के.जी.	0.50
	वनखिरो/कुटज	प्रति के.जी.	1.
	सल्ला	प्रति के.जी.	.50
	सिल्पु	प्रति के.जी.	.50
	सित्यारो	प्रति के.जी.	.50
	भट्टाउलो	प्रति के.जी.	.50
13	पात/डाँठ जाति		
	अमलवेद/पदमचाल/ चुल्हे अमिलो/ काराज चुल्ठी	प्रति के.जी.	1.
	असुरो/अडुस/वासक	प्रति के.जी.	.25
	उन्यू	प्रति के.जी.	0.25
	गुर्जोलहरा/गुडुची	प्रति के.जी.	0.50
	घिउकुमारी	प्रति के.जी.	1.
	डालेचुक	प्रति के.जी.	0.25
	तितेपाती	प्रति के.जी.	0.25
	तेजपात	प्रति के.जी.	.50
	दुधेलहरा/ सरीवा	प्रति के.जी.	.25
	धसिङ्गे/ मछिनो/ पटपट	प्रति के.जी.	.25

	धूपी	प्रति के.जी.	.50
	नुनढिकी	प्रति के.जी.	.25
	लेमनग्रास, सिट्रोनेला, पामारोजा	प्रति के.जी.	.50
	सिस्तु	प्रति के.जी.	.25
	सुनपाती	प्रति के.जी.	1.
	सोमलता	प्रति के.जी.	1.
	हिंगुवा/चियापाते	प्रति के.जी.	.15
14	फूल र भूवा जाति		
	असुरो/अडुस/वासक	प्रति के.जी.	.25
	आँकको भूवा	प्रति के.जी.	1.
	कोइरालो/कचनार	प्रति के.जी.	.15
	गुराँस/चिमाल	प्रति के.जी.	0.50
	धैंयरो	प्रति के.जी.	0.25
	बुकीफूल	प्रति के.जी.	0.25
	सिमलको फूल	प्रति के.जी.	0.75
	सिमलको भूवा	प्रति के.जी.	1.
	सुनपाती	प्रति के.जी.	1.
15	फल र बीज जाति		
	अमला		.25
	उत्तिस		12
	ओखर फल		1.25
	काउसो		.50

	कालादाना		1.
	टाप्रे		.25
	टिमुर		2.
	डालेचुक		1
	पानीअमला		.25
	बर्रै		.50
	रिड्डा		.75
	रुद्राक्ष, भद्राक्ष		2.
	लप्सी		.75
	सिमलको फल		.75
	सिल्टीमुर		0.50
	सुगन्धकोकिला / मलायागेडी		2.
	हर्रै		.50
	पाइया / लेक पाइया		1.
	मसुरे	प्रति के.जी.	1.
	हरेलो	प्रति के.जी.	.50
16	कवाडी माल		
	सबै प्रकारको खाली सिसी	प्रति गाडी	रु २५०
	प्लाष्टिकका बोतल, भाँडाकुँडा, जुत्ता, चप्पल, जर्किन आदि	प्रति के.जी.	-१५० (पचास पैसा)
	खाली बोरा जुट / प्लाष्टिकको ५० के.जी. खाद्यान्न अटन	प्रति गोटा	-१२५ (पच्चीस पैसा)

	खाली बोरा जुटको १०० के.जी. खाद्यान्त अट्ने	प्रति गोटा	-४५० (पचास पैसा)
	तेलको खाली टिन १० लि. भन्दा वढी अट्ने ठूला	प्रति गोटा	२।- (दुई रुपैया)
	तेलको खाली टिन १० लि. भन्दा कम अट्ने साना	प्रति गोटा	१।- (एक रुपैया)
	फिण्डु प्राकृति / कृतिम उनको टुक्रा	प्रति के.जी.	-४५० (पचास पैसा)
	गार्मेन्टको कपडा टुक्रा	प्रति के.जी.	१।- (एक रुपैया)
	जलेको मोविल	प्रति लिटर	१।- (एक रुपैया)
	जुट र प्लाष्टिक पुन प्रयोग हुन नसक्ने बोराहरु	प्रति के.जी.	-१५५ (पन्थ पैसा)
	कार्पेटका टुक्राहरु	प्रति के.जी.	१५०(एक रुपैयां पचास पैसा)
	टायर ट्यूब	प्रति के.जी.	१५०(एक रुपैयां पचास पैसा)
	थोत्रो टिन	प्रति के.जी.	-४५० (पचास पैसा)
	पुराना ड्राम	प्रति के.जी.	-४५० (पचास पैसा)
१७	पुराना कागज		
८	अखवार (न्यूज प्रिन्ट)	प्रति के.जी.	-४५० (पचास पैसा)
८	अन्य कागज (कार्टुन समेत)	प्रति के.जी.	१।- (एक रुपैया)
८	कपी तथा किताब	प्रति के.जी.	-४५० (पचास पैसा)
१८	धातुका टुक्रा र पत्रु भई काम नलाग्ने भएका धातु सामान		
८	फलाम	प्रति के.जी.	१५०(एक रुपैयां पचास पैसा)
८	अन्य धातु (पित्तल, तामा, आदि)	प्रति के.जी.	२।- (दुई रुपैया)
८	थोत्रिएर काम नलाग्ने मेशीनरी औजार र अन्य भाँडाकुँडाहरु	प्रति के.जी.	१५०(एक रुपैयां पचास पैसा)

19	पोलिथिन पाईपका टुकाहरु	प्रति के.जी.	१।- (एक रूपैया)
20	सिसा (लिड) को धुलो वा टुका	प्रति के.जी.	३।- (तीन रूपैया)
21	काँचको धुलो वा टुका	प्रति के.जी.	१।- (एक रूपैया)
22	प्रचलितकानुनले निषेध गरे वाहेकका मरेका वा मारिएकापशु जन्य वस्तुहरुमा देहायवमोजिम करको दररेट		
ડ	हाड	प्रति के.जी.	१।- (एक रूपैया)
॥	सिड	प्रति के.जी.	२।- (दुई रूपैया)
॥	खुर	प्रति के.जी.	१।५०(एक रूपैयां पचास पैसा)
#	छाला ठूलो	प्रति गोटा	३०।- (तीस रूपैया)
॥	छाला सानो	प्रति गोटा	१५।- (पन्थ रूपैया)
23	प्रचलितकानुनले निषेध गरे वाहेकका हाँस, कुखुरा, आदिकाप्वाँख	प्रति के.जी.	१।- (एक रूपैया)
24	बांस	प्रति घना	३५।-(पैंतीस रूपैयां)
25	खनिज, खानीजन्य तथा प्राकृतिप वस्तुहरु निकासी कर		
	क. वालुवा, गिर्टी तथा वालुवा मिश्रित बजेरी	प्रति ट्रयाक्टर	८०।।
	ख. वालुवा गिर्टी तथा ढुंगा	प्रति मिनी टिप्पर	१२०।।(एक हजार दुई सय)
	ग. वालुवा गिर्टी तथा ढुंगा	ठूलो टिप्पर	२५०।।(दुई हजार पाँच सय)
	घ. स्लेट तथा विछ्याउने ढुंगा	प्रति व.फि.	२।- (एक रूपैया)
	छ. खरी ढुंगा	प्रति के.जी.	१।- (एक रूपैया)
26	रोयल्टी		
	क. वालुवा, गिर्टी तथा वालुवा मिश्रित बजेरी	प्रति घ.मि.	रु. १०६।

	ख. वालुवा गिर्ही तथा ढुंगा	प्रति घ.मि.	रु. १०६/-
	ग. स्लेट तथा विछ्याउने ढुंगा	प्रति घ.फि.	रु. १०६/-

**अनुसूची -४ (दफा ७ सँग सम्बन्धित)**  
**विज्ञापन कर**

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
1	विज्ञापन सामग्री १० व.फि. सम्म प्रति व.फि.	65.
2	विज्ञापन सामग्री १० व.फि. भन्दा माथी प्रति व.फि.	75.
3	साना किसिमका प्रचारका बोर्ड ८ व.फि. सम्म	400.
4	व्यानर सार्वजनिक स्थानमा प्रतिमिटर ७ दिन सम्मका लागि	10.
5	व्यानर सार्वजनिक स्थानमा प्रतिमिटर ७ दिन भन्दा बढी	6.
6	१ मिटर र १ व.फि सम्मको विज्ञापनको लागि	3.
7	स्टल राखि विज्ञापन प्रतिदिन	1000.
8	सार्वजनिक स्थलमा पम्प्लेट २ वर्गफिट सम्म प्रति एकाई	.25 k};f
9	सार्वजनिक स्थलमा पम्प्लेट २ वर्गफिट माथी प्रति एकाई	.50 k};f
10	व्यवसायीक माइकिंग प्रतिदिन	450.
11	एकमुष्ठ वर्ष भरी नै माइकिंग गर्ने भएमा	4000.

सार्वजनिक महत्वका सरकारी सुचना विज्ञापनमा नगरपालिकाले निःशुल्क सहलियत दिन सक्नेछ ।

**अनुसुची -५ (दफा ८ संग सम्बन्धित )**

**मनोरन्जन करः**

संघीय तथा प्रदेश कानुले तोकेबमोजिम हुनेछ ।

**अनुसुची -६ (दफा ९ संग सम्बन्धित )**

**बहाल वलटौरी करः**

नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र लगाइने बहाल बिटौरी करका सम्बन्धमा मुसीकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्र बहाल विटौरी कर लगाउन योग्य स्थान तथा संरचनाहरु पहिचान भएमा नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरे अनुरूप कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

**अनुसूची – ७ (दफा १० संग सम्बन्धित)**

**पार्किङ शुल्क पटक**

मुसीकोट नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक स्थान तथा सडकमा पार्किङ गरीराखेका सवारी तथा दुवानी साधनहरूमा निम्नानुसार पार्किङ शुल्क लगाइने र शुल्क असूल उपर गरिनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	दर रु.	
		भाडाको	निजी
१	बस ट्रक	३०।	२५।
२	टम्पो, अटो रिक्सा, पावर टेलर, मोटरसाईकल	२५।	२०।
३	विद्युतिय, ग्यासँ रिक्सा अटो	१५।	१०।

### अनुसूची - ८ (दफा ११ संग सम्बन्धित )

#### सेवा शुल्क, दस्तुर:

सिफारिश तथा सेवा शुल्क असूली प्रयोजनको लागि बजार क्षेत्र भन्नाले वडा नं १ को सल्ले जिल्ला अस्पतालदेखि वागवजारसम्म, खलङ्गा वजारको त्रिवेणी चोक, कालिकामन्दिर, जिसस, शहीदगेट हुदै वराहटाकुरासम्म र पुष्पलालचोक हुदै पातुखोलासम्म, वडा नं. २ को रातामाटा स्कूल र राउखेतवजार, वडा नं. ३ को पीपलनेटा र माछमी ज्यूलाको मध्येपहाडी राजमार्गसँग जोडिएको क्षेत्र, वडा नं. ४ को सितलपोखरी, चाँपा र सोलावाङ्ग वजार, वडा नं. ५ को बागवजार हुदै रासीलोकमार्गसँग जोडिएको सिजेरीखोलासम्मको क्षेत्र र सेरीगाउँको रासीलोकमार्ग र मध्येपहाडी राजमार्ग छुटिने स्थानदेखि पीपलनेटासम्मको मध्येपहाडी राजमार्गसँग जोडिएको क्षेत्र, वडा नं. ६ को झुलखेत, वडा नं. ७ को साँख गाउँको मध्येपहाडी राजमार्गसँग जोडिएको क्षेत्र तथा मध्येपहाडी राजमार्गदिखि साँख मा वि र वडा कार्यालयसम्मको क्षेत्र तथा झुलखेत वजार, वडा नं. ११ को स्यालीवजार, वडा नं. १२ को हरलेखोला र

बैरागीठाँटी वजार, वडा नं. १३ को छिवाङ्ग सादनचौरदेखि चौतारासम्मको क्षेत्र र वडा नं. १४ को छिवाङ्ग ज्यूला क्षेत्रलाई बुझनुपर्नेछ ।

सि न	सेवाको किसिम	शुल्क दस्तुर रु
१	सिफारिश तर्फ	
१.१	आयश्रोत सिफारिस स्वदेशी	०.१
१.२	आयश्रोत सिफारिस स्वदेशी	०.१
१.३	पारिवारिक लगत सिफारिश	२००
१.४	नागरिकता मुचुल्का सहित सिफारिश	५००
१.५	सबै प्रकारको प्रतिलिपि सिफारिश	५००
१.६	सर्जिमिन सहित सिफारिश	५००
१.७	पेन्सन सिफारिश स्वदेशी	१०००
१.८	पेन्सन सिफारिश भारतीय सार्क मुलुक	१५००
१.९	पेन्सन सिफारिश अन्य मुलुक	२०००
१.१०	पेन्सन नामसारी सिफारिश स्वदेशी	१०००
१.११	पेन्सन नानसारी सिफारिश भारतीय	१५००

१.१२	पेन्सन नामसारी सिफारिश तेस्रो मुलुक	२०००
१.१३	कर किलरेन्स सिफारिश स्वदेशी प्रयोजन	१०००
१.१४	पक्की घर निर्माण सम्पन्न भएको सिफारिश	१०००
१.१४	कच्ची घर निर्माण सम्पन्न भएको सिफारिश	५००
१.१५	घर जग्गाको मुल्यांकन सिफारिस सयकडा	०.१
१.१६	व्यापार व्यवसाय संचालनमा रहेको, बन्द भएको, व्यवसाय हुँदै नभएको सिफारिस	५००
१.१७	नाम, थर, जन्म मिति, संशोधन सिफारिस	५००
१.१८	जग्गाको कित्ताकाट गर्न सिफारिस	५००
१.१९	यक्तिगत संरक्षक सिफारिस	५००
१.२०	संस्थागत संरक्षक सिफारिस	१०००
१.२१	जग्गाको हक दाबी सिफारिस	५००
१.२२	जीवित, मृत सिफारिस	३००
१.२३	रुख कटान सिफारिस वडाभित्र प्रति रुख	२००
१.२४	रुख कटान सिफारिस वडावाहिर प्रति रुख	३००
१.२५	रुख कटानको लागि नगरपालिकाले उपलब्ध गराउने सिफारिस प्रति रुख	१०००

१.२६	माथि उल्लेख नभएका शीर्षकका सिफारिश	३००
२	बकसपत्र सिफारिश (हालैको)	
२.१	तीन पुस्ताभित्र वजार क्षेत्र	१०००
२.२	तीन पुस्ताभित्र ग्रामीण क्षेत्र	७००
२.३	तीन पुस्ता वाहिर वजार क्षेत्र	१५००
२.४	तीन पुस्ता भित्र ग्रामीण क्षेत्र	१०००
३	बकसपत्र सिफारिश (शेष पछिको)	
३.१	तीन पुस्ताभित्र	७००
३.२	तीन पुस्ता वाहिर	१०००
४	अन्य सिफारिश	
४.१	जग्गा नामसारी सिफारिश वजार क्षेत्र	५००
४.२	जग्गा नामसारी सिफारिश ग्रामीण क्षेत्र	३००
४.३	जग्गाधनी प्रमाण पूर्जाको प्रतिलिपि सिफारिश	५००
४.४	अस्थायी बसोबास सिफारिश	५००
४.५	स्थायी बसोबास सिफारिश स्वदेशी	३००
४.६	फरक फरक नाम भएको व्यक्ति एउटै भन्ने सिफारिश	२००

४.७	टेलिफोन, इन्टरनेट, विजूली, पानी, धारा जडान(व्यक्तिगत बजार क्षेत्र) सिफारिश	५००
४.८	टेलिफोन, इन्टरनेट, विजूली, पानी, धारा जडान(व्यक्तिगत ग्रामीण क्षेत्र) सिफारिश	३००
४.९	टेलिफोन, इन्टरनेट, विजूली, पानी, धारा जडान(संस्थागत) सिफारिश	१०००
४.१०	अंगिकृत नागरिकता सिफारिश	५००
५	वैदेशिक प्रयोजनका सिफारिशहरु	
५.१	जन्ममिति प्रमाणित अंग्रेजीमा	१०००
५.२	विवाहित/अविवाहित प्रमाणित अंग्रेजीमा	१०००
५.३	ठेगाना प्रमाणित अंग्रेजीमा	१०००
५.४	चारित्रिक प्रमाणित अंग्रेजीमा	१०००
५.५	स्थायी वसोवास सिफारिश वैदेशिक प्रयोजन	१०००
५.६	आयश्रोत प्रमाणित वैदेशिक प्रयोजन सयकडा	०.१५
५.७	कर किलोरेन्स सिफारिश विदेशी प्रयोजन	१०००
५.९	यी वाहकका अन्य प्रयोजनका विदेशी सिफारिशहरु	१०००
६	नामसारी ठाउँसारी सिफारिश	

६.१	टेलिफोन, विजूली, पानी, धारा नाम\ठाउँसारी (व्यक्तिगत) सिफारिश	५००
६.२	टेलिफोन, विजूली, पानी, धारा नाम\ठाउँसारी (संस्थागत) सिफारिश	१०००
६.३	घर, नक्सा जग्गा नामसारी सिफारिश वजार क्षेत्र	१०००
६.४	घर, नक्सा जग्गा नामसारी सिफारिश ग्रामीण क्षेत्र	५००
६.५	घर निर्माण ईजाजत नामसारी	५००
६.६	पेशा व्यवसाय नामसारी	५००
६.७	पेशा व्यवसाय ठाउँसारी	५००
६.८	व्यवसाय करको लगत कट्टा सिफारिश	३००
६.९	उद्योग नामसारी	२०००
६.१०	उद्योग ठाउँसारी	१५००
७	आन्तरिक राजस्व कार्यालय वा घरेलु व्यवसाय दर्ता र लगतकट्टा सिफारिश	५००
७.१	तीनपुस्ता बाहेक अपुताली सिफारिश	५०००
७.२	तीनपुस्ता भित्र अपुताली सिफारिश	३०००

८	मदिरा ईजाजत सिफारिश	
८.१	मदिरा उद्घोग ईजाजत	९००००
८.२	मदिरा डिलर ईजाजत	७०००
८.३	मदिरा बिक्री ईजाजत	५००
८.४	चुरोट तथा सुर्तीजन्य पदार्थको डिलर ईजाजत	५०००
८.५	चुरोट तथा सुर्तीजन्य पदार्थको बिक्री ईजाजत	२५००
८.६	अन्य डिलरको ईजाजत	२०००
८.७	रासायनिक मलको डिपो राख्ने अनुमति सिफारिश	५०००
८.८	रासायनिक मल बिक्री अनुमति सिफारिश	३०००
८.९	कृषि सम्बन्धि औजार उपकरण बिक्री अनुमति सिफारिस	३०००
९	घर कायम सिफारिश	५००
१०	संघ संस्था दर्ता सिफारिश	
१०.१	अन्तरराष्ट्रीय गैर सरकारी संस्था	५०००
१०.२	राष्ट्रिय संघ संस्था	३०००
१०.३	संघ संस्था नविकरण सिफारिश	
१०.४	५ लाखसम्म कारोबार भएको संस्था	५००

१०.५	५ लाख भन्दा माथी कारोबार भएको संस्था	१०००
११	चारकिल्ला सिफारिश बजार क्षेत्र (एक भन्दा बढी कित्ता भएमा प्रति कित्ता रु १००। थप गरी असूल गर्ने)	५००
१२	चारकिल्ला सिफारिश ग्रामीण क्षेत्र (एक भन्दा बढी कित्ता भएमा प्रति कित्ता रु १००। थप गरी असूल गर्ने)	३००
१३	घरजग्गा\सम्पति मूल्यांकन सिफारिश सयकडा	०.१ प्रतिशत
१४	व्यवसाय दर्ता सिफारिश मूचूल्का सहित	५००
१५	व्यापार, व्यवसाय र उद्योग बन्द भएको वा चालु अवस्थाको सिफारिश	३००
१६	बन्दूक नविकरण शुल्क	१०००
१७	अंश वण्डा सिफारिश	२००
१८	घरवाटो सिफारिश पक्की सडक भएको	५००
१९	घरवाटो सिफारिश कच्ची सडक भएको	३००
२०	घरवाटो सिफारिश बाटो नभएका	२००
२१	जग्गाधनी पूर्जा हराएको सिफारिश	२००
२२	छापाखाना दर्ता सिफारिश	१०००
२३	छूट जग्गा दर्ता सिफारिश	१०००

२४	जग्गा कित्ताकाट सिफारिश	५००
२५	योजनाको रकम भुक्तानी सिफारिश	रकमको ०.१५ प्रतिशत
२६	भाडामा लिएको कोठा खोल्नको लागि सिफारिश (घरधनीले व्यहोर्ने) प्रतिकोठा	५००
२७	कागज मन्जूरीनामा सिफारिश	५००
२८	संरक्षक प्रमाणित सिफारिश	२००
२९	हकदावी प्रमाणित	१०००
३०	सेवा शुल्क	
३०.१	न.पा.लाई सेवा परामर्श उपलब्ध गराउन नगरपालिकामा सूची दर्ता	१५००
३०.२	ठेकापट्टा लाइसेन्स क र ख सूचीदर्ता	५०००
३०.३	ठेकापट्टा लाइसेन्स ग र घ सूचीदर्ता	३०००
३०.४	ईन्जिनियरिङ तथा सन्सल्टेन्सी सेवाको सूची दर्ता	३०००
३०.५	नक्सापास फाराम शुल्क	५००
३०.६	पेशा व्यवसाय प्रमाण पत्र शुल्क	१००
३०.७	व्यवसाय दर्ता निवेदन फाराम	१००
३०.८	फिराद पत्र बस्तुर	२००

३०.९	मिलापत्र बस्तुर	१०००
३०.१०	रकम असुली विगोको सयकडा	रु. १५
३०.११	सम्पत्तिकर नगदी रसिदको प्रतिलिपि लिदा	१००
३०.१२	सार्वजनिक स्थानमा राँगा भैसी काटी मासु विक्री प्रतिगोटा	५०
३०.१३	सार्वजनिक स्थानमा खसी, बोका, भेडा काटी मासु विक्री प्रतिगोटा	१५
३०.१४	राँगा भैसी व्यापार गई ल्याउनेलाई प्रति जीउ	५०
३०.१५	ब्यक्तिगत घटना दर्ता तोकिएको समयपछि	२००
३०.१६	ब्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपि	५००
३१	संघ संस्था समूह दर्ता नविकरण शुल्क	
३१.१	pछमी समूह दर्ता नविकरण	५००
३१.२	महिला समूह दर्ता नविकरण	५००
३१.३	कृषक समूह दर्ता नविकरण	५००
३१.४	दर्ता प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि शुल्क	५००
३२	अन्य सेवा शुल्क	
३२.१	अमिन खटाउदा	३५००
३२.२	न.पा.को स्वामित्व एको पिचबाटो काट्ने अनुमती	२५०००

३२.३	न.पा.को स्वामित्व एको ग्रामेलबाटो काट्ने अनुमती	१००००
३२.४	चलचित्र छाँयाङ्कन अनुमती शुल्क	१०००
३३	विभिन्न प्रमाणित	
३३.१	सबै प्रकारका प्रमाणित नेपालीमा	५००
३३.२	मुचुल्का सहितको प्रमाणित नेपालीमा	१०००
३३.३	सबै प्रकारका प्रमाणित अंग्रेजीमा	१०००
३४	सरसफाई मासिक शुल्क	
३४.१	टिप्पर पुग्ने स्थानका आवासी घरहरू	१००
३४.२	तरकारी, फलफुल, पानीपुरी, सुनचाँदी पसल, चटपटे सहितका घम्ती पसल	९००
३४.३	किराना तथा मेकप, खेलौना सहितका घम्ती पसल	१००
३४.४	तरकारी, फलफुल सहितका किराना, फेन्सी, चिया नास्ता पसलहरू	२००
३४.५	औषधी पाल तथा एग्रोभेट सेन्टर	२००
३४.६	डाक्टर सहितको पोलिक्लिनिक	६००
३४.७	डाक्टर रहितको क्लिनिक	४००
३४.८	ल्याब	५००

३४.९	सर्जिकल व्यवसाय	५००
३४.१०	१५ बेडसम्मको निजि अस्पताल	६००
३४.११	२५ बेडसम्मको निजि अस्पताल	७००
३४.१२	५० बेड वा सो भन्दा माथिका बेडसम्मको निजि अस्पताल	१०००
३४.१३	होटेल एण्ड लज १० बेडसम्म	५००
३४.१४	होटेल एण्ड लज १० देखि २० बेडसम्म	६५०
३४.१५	पार्टी प्यालेस	८००
३५.१६	रिसोर्ट	१०००
३५.१७	फ्रेस हावस माछा तथा कुखुरा	१५०
३५.१८	खसी, बुगुर, राँगाको मासु पसल	२००
३५.१९	चाउमीन, पाउरोटी उद्घोग	१५०
३५.२०	सिसा, टयल, मार्बल पसल	२००
३५.२१	कपडा, फेन्सी, किराना, ढुवानी सेवा, ग्रील उद्घोग, हार्डवेयर, छापाखाना, यातायात समितिहरू	२००
३५.२२	सैलुन, व्युटीपार्लर, टेलर, सिलाइकटाइ, जुस, डेरी, गर्मेन्ट, इलेक्ट्रोनिक पसल, पुस्तक पसल, काँचो कपडा	१५०

	पसल, भाँडा पसल , र अन्य	
३५.२३	वित्तीय संस्था/ बैंक/ कम्पनीहरु	२००
३५.२४	संघसंस्था/ सहकारीहरु/ कानूनी सेवा केन्द्रहरु	१५०
३५.२५	विद्वालय क्याम्पसहरु	२००
३५.२६	गाडी स्वरुम	५००
३५.२७	मोटरसाइकल स्वरुम	२००
३५.२८	हेबी गाडी मर्मत सेन्टर	४००
३५.२९	हल्का तथा वाइक, साइकल मर्मत सेन्टर	२००
३५.३०	टायर मर्मत सेन्टर	१५०
३५.३१	गाडी धुलाई सेन्टर	१००
३५.३२	सबै प्रकारका मेला दहोत्सव सञ्चालन गरे वापत सरसफाई शुल्क प्रतिदिन	१०००
३५.३३	माथिका शीषईकमा नपरेका अन्य व्यवसायहरु	१५०
३६	स्टक प्रमाणित शुल्क(नगर क्षेत्रभित्र हुँगा गिट्टी, बालुवा खरीद गरी स्टक राखेको भयमा अपार मसान्तभित्र बिक्रि गर्नको लागि स्टक प्रमाणित उराउनु पर्ने तर स्टक प्रमाणित नगराई बेचेको पाईएमा तथा श्रवण महिनादेखि प्रचलित कानुन	२०० घ. फि. सम्म रु ५,०००। सोभन्दा माथि परिमाण भएमा रु ९०,०००।

	बमोजिम जरिमाना लगाइने)	
३७	न.पा.का मेशीन औजार उपकरण भाडा	
३७.१	टोटल स्टेशनभाडा दैनिक	९५००
३७.२	लेबल मेशीन दैनिक	५००
३७.३	लट्टा तान्ने मेशीन ३ टनसम्मको दैनिक	९५००
३७.४	लट्टा तान्ने मेशीन ५ टनसम्मको दैनिक	२०००
३७.५	न.पा.को टिप्पर भाडा प्रति टिप्पर प्रति कि.मि.	५००
३७.६	जे.सि.बी. भाडा प्रतिघण्टा	२५००
३७.७	जे.सि.बी. भाडा दैनिक	२००००
३७.८	न.पा.को हल भाडा दैनिक	३०००
३९	पशुपंक्षी शुल्क	
३८.१	उपचार शुल्क	
	क. ठुला पशु (गाइ, भैसी, राँगा, घोडा खच्चड) प्रति जिउ	२०
	ख. साना पशु (भेडा, वाखा, बंगुर, खरायो) प्रति जिउ	१०
	ग. जंगली जनावर प्रति जिउ	२०
	घ. कुकुर बिरालो प्रति जिउ	५०

	ડ. હાઁસ, કુખુરા પ્રતિ જિઉ	૧૦
૩૮.૨	ગોબર પરીક્ષણ શૂલક ક. પશુ પંક્ષી સબૈ પ્રતિ જિઉ	૧૦
૩૮.૩	પરીક્ષણ તથા પોષ્ટમાટ્મ ક. ઠૂલો પશુ પ્રતિ જિઉ	૫૦
	ખ. સાના પશુ પ્રતિ જિઉ	૨૫
	ગ. કુકુર, બિરાલો તથા જંગલી જનાબર	૫૦
૩૯	પ્રયોગશાળા પરીક્ષણ શૂલક	
૩૯=૧	હેમાટોલોજી ક. CBC	150
	ખ. ESR	50
	ગ. Blood Grouping	50
	ડ. HB	50
૩૯=૨	Clinical Pathology A. Urin RE/ME	50
	B. Stool RE/ME	50
	C. Stool Occult blood	50
૩૯=૩	Biochemistry	

	A. Blood Glucose(FPPR)	100
	B. RFT	700
	C. Urea	
	Creatinine	
	Na+	
	K	
₹₹=4	LFT( Liver Fuction Test)	700
	A. Bilirubin Total	
	B. Bilirubin Direct	
	C. CGPT	
	D. SGOT	
	E. ALP	
₹₹=5	Lipit Profile	700
	G. Cholesterol	
	H. Triglyceride	
	I. HDI	
	j. Total Protin	100
₹₹=6	Serology	
	Widal Test	150
	HBsAG	150
	HIV	Free

	HCB	free
	Malaria	150
३९=७	Microbiology	
	Stain for AFB	Free
३९=८	Uric Acid	130
३९=९	UPT	50
४०	<b>उपभोक्ता समिति सेवाशुल्क</b>	
	क. सामुदायिक बन उपभोक्ता समितिहरु	कूल आमदानीको १० प्रतिशत
	क. सामुदायिक बनलघु जल बिदुत उपभोक्ता समितिहरु	कूल आमदानीको १० प्रतिशत
४१	सहकारी संस्था दर्ता नविकरण शुल्क	
क	शाहकारी दर्ता	५०००
ख	शहकारीको कार्य क्षेत्र विस्तार शुल्क	२५००
ग	शहकारी एकीकरण शुल्क	५०००
घ	अन्य दण्ड जरिवाना सहकारी ऐन नियम वमोजिम हुनेछ	2500
ड	प्रमाण पत्र प्रतिलिपि शुल्क	३०००

सहकारी संघ संस्थाहरुले तोकिएको समयभित्र वार्षिक विवरण पेश नगरेमा देहायको जरिवाना लाग्नेछ

दर्ता भएका सबै सहकारी संघ संस्थाहरूले आर्थिक वर्ष समाप्त भएको मितिले छ महिनाभित्र दर्तावाला परीक्षकवाट लेखापरीक्षकवाट लेखा परीक्षण गराइ तोकिए बमोजिमका विवरण खुलाई दर्ता गर्ने अधिकारी समक्ष वार्षिक प्रगति प्रतिवेदन पेश गर्नु पर्नेछ । अन्यथा

रु १ देखि २० लाखसम्म कारोबार भएका सहकारी संस्थाले तोकिएको समय भित्र वार्षिक विवरण पेश नगरेमा प्रति वर्ष रु ४०० जरिवाना असूल गरिनेछ ।

रु २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म कारोबार भएका सहकारी संस्थाले तोकिएको समय भित्र वार्षिक विवरण पेश नगरेमा प्रति वर्ष रु ७०० जरिवाना असूल गरिनेछ ।

रु ५० लाख १ देखि १ करोड सम्म कारोबार भएका सहकारी संस्थाहरूले तोकिएको समय भित्र वार्षिक विवरण पेश नगरेमा प्रति वर्ष रु १५०० जरिवाना असूल गरिनेछ ।

रु १ करोड १ देखि १० करोडसम्म कारोबार भएका सहकारी संस्थाहरूले तोकिएको समय भित्र वार्षिक विवरण पेश नगरेमा प्रति वर्ष रु २५०० जरिवाना असूल गरिनेछ ।

रु १० करोड देखि माथि कारोबार भएका सहकारी संस्थाहरूले तोकिएको समय भित्र वार्षिक विवरण पेश नगरेमा प्रति वर्ष रु ३५०० जरिवाना असूल गरिनेछ ।

### अनुसूची – ९ (दखा १३ सँग सम्बन्धित)

#### लगानीमा प्रतिफल तथा सेवाशुल्क

क्र०सं०	विवरण	दर सयकडा रु
१	घुम्तीकोष तथा ऋण लगानीमा ब्याज	८।-
२	घुम्तीकोष तथा ऋण लगानीमा ब्याज लक्षित वर्ग	२।-
३	शेयर लगानीमा प्रतिफल	५।-

## अनुसूची – १० (दखा १४ सँग सम्बन्धित)

### नक्सा पास दस्तुर:

क्र०सं.	घरको वनावट	नयाँ नक्सा पास प्रति वर्गफुट रु	पुरानो घरको नक्सा प्रमाणित प्रति वर्गफुट रु
१	विशेष डिजाइन सहितका १००० वर्गफीटभन्दा ठूला र ३ तल्ला भन्दा अग्ला आर सि.सि। घरहरु (क वर्ग)	८।-	१०।-
२	१००० वर्गफीट भगदा कम र ३ तल्लासम्मका साधारण डिजाइन (थम्ब रोल) भएका घरहरु (ख वर्ग)	६।-	८।-
३	सिमेन्ट जोडाइमा ढुङ्गा वा ईट्टाको गारो र स्लेट, टायल, खरको छाना भएका घरहरु (ग वर्ग)	४।-	६।-
४	ढुगा माटोको जोडाइको उए भएका र खरको छाना भएका साधारण वा कञ्ची घरहरु (घ वर्ग)	२।-	४।-

## अनुसूची – ११ (दखा ११ सँग सम्बन्धित)

### शिक्षा तर्फको सेवाशुल्क

क्र.सं.	विवरण	वडाको लागि सिफारिश दस्तुर	न.पा.को लागि अनुमती दस्तुर
१	नयाँ कक्षा अनुमती	१०००।-	१५०००।-
२	कक्षा थप अनुमति	१०००।-	७०००।-
३	कक्षा २ देखि कक्षा ५ सम्मको अनुमती	१०००।-	५०००।-
४	कक्षा ६ देखि कक्षा ८ सम्मको अनुमती	२०००।-	१००००।-
५	कक्षा ९ देखि कक्षा १० सम्मको अनुमती	१५००।-	१५०००।-
६	कक्षा ११ देखि कक्षा १२ सम्मको अनुमती	२०००।-	२००००।-
७	क्याम्पस संचालन अनुमती	३०००।-	२५०००।-
८	मन्दैश्वरी तथा चाइल्डकेयर सेन्टर अनुमति	१०००।-	१५०००।-
९	पूर्वाथमिक स्कूल संचालन	१०००।-	१५०००।-
१०	ट्युसन सेन्टर	१०००।-	१५०००।-
११	कोचिङ सेन्टर	१०००।-	१५०००।-
१२	तालिम तथा अनुसन्धान क्षेत्र	१०००।-	१००००।-
१३	टाइपिङ, कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था	१०००।-	१००००।-
१४	ट्युसन, कोचिङ, लोक सेवा तयारी कक्षा संचालन	१०००।-	१००००।-
१५	परामर्श कक्षा संचालन	१०००।-	१५०००।-
१६	विभिन्न सिफारिश साधारण	५००।-	१००।-
१७	शिक्षक नियुक्त सरुवा		

क	आधारभूत		१५००।-
ख	मा.वि.		२५००।-
ग	कर्मचारी		५००।-
१३	कक्षा ८ को प्रमाणपत्र प्रतिलिपि		२००।-
१४	संस्थागत विद्यालय ठाउँसारी		
क	आधारभूत तह		५०००।-
ख	मावि तह		१००००।-
१५	विद्यालयको लेखापरीक्षणको लागि दरखास्त शुल्क		५०००।-

**अनुसूची – १२ (दफा १२ सँग सम्बन्धित)**  
**पर्यटन शुल्क सम्बन्धी व्यवस्था**

क्र.सं.	विवरण	शुल्क
१	मुसिकोट दरबार प्रवेश शुल्क	रु. २५/
२	खेल तथा मनोरजन शुल्क	रु. २५/
३	सितालपोखरी प्रवेश शुल्क	रु. २५/

४	बोटिंग शुल्क	रु. २५/-
५	डीग्रे मेला शुल्क	कुल आम्दानीको ४० प्रतिशत

यसमा उल्लेख भएका बाहेक नगरपालिका र वडास्तरमा लाग्ने मेला पर्बमा हुने आम्दानी शुल्क आम्दानीको आधारमा निर्णय गर्न, शुल्क लगाउन र असुल गर्न सक्छ।

**अनुसूची – १३ (दफा १५ सँग सम्बन्धित)**  
**करछुट सम्बन्धी व्यवस्था**

क्र.सं.	विवरण
१	सबै निवेदन दस्तुर
२	नागरिकता सिफारिश
३	अपांग असाहय छात्रवृत्ति तथा विद्यालय भर्ना सिफारिश
४	आर्थिक अवस्था कम्जोर भएको सिफारिश
५	विपन्न छात्रवृत्ति सिफारिश
६	निःशुल्क स्वास्थ्य उपचार सिफारिश
७	एकलमहिला, द्वन्द्वपिडित, घाइते, अपांगको लागि गरिने सबै प्रकारका सिफारिश

८	दलित, जनजाति सिफारिश
९	असहाय सिफारिश
१०	नावालक सिफारिश

अनुसूची – १४ (दफा १७ सँग सम्बन्धित)  
दण्ड जरिवाना र सजाय सम्बन्धी व्यवस्था

क्र.सं.	विवरण	रकम रु.
१	दण्ड जरिवाना दस्तुर नदीजन्य, ढुंगा, गिट्टी ओसारपसार	
१.१	हवी ईक्वीपमेन्ट प्रथम पटक	२५०००
१.२	टिप्पर ठूलो प्रथम पटक	१५०००
१.३	टिप्पर मिनी प्रथम पटक	१००००
१.४	ट्याक्टर प्रथम पटक	६०००
१.५	दोस्रो पटक जरिवाना परेमा दोब्बर दस्तुर लाग्ने छ	१००००

<b>२</b>	<b>कान्जिहावस छाडा चौपाया (जरिबाना पटकैपिच्छे)</b>	
२.१	गाई गोरु	५००
२.२	खच्चड, गधा, घोडा	२०००
२.३	खसी, बोका, बारगा, भेडा	६००
२.४	राँगा भैसी	१५००
२.५	सुंगुर, बगुर	१०००
<b>३</b>	<b>फुटपाथ जरिवाना</b>	
३.१	प्रथम पटक	५००
३.२	दोस्रो पटक	१०००
३.३	तेस्रो पटक	१५००

आज्ञाले,  
शेर वहादुर पुन  
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत